

Art. 6. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt.

Art. 7. De minister bevoegd voor de Nationale Loterij is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 27 april 2018.

FILIP

Van Koningswege :
De Minister van Begroting,
S. WILMES

FEDERALE OVERHEIDS Dienst FINANCIEN

[C – 2018/12061]

4 MEI 2018. — Koninklijk besluit tot goedkeuring van het reglement van 27 februari 2018 van de Nationale Bank van België houdende aanvullende eigenvermogensvereisten voor macroprudentieel risico met betrekking tot blootstellingen gedekt door residentieel vastgoed in België

FILIP, Koning der Belgen,

Aan allen die nu zijn en hierna wezen zullen, Onze Groet.

Gelet op de wet van 22 februari 1998 tot vaststelling van het organiek statuut van de Nationale Bank van België, artikel 12bis, § 2;

Gelet op de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, artikel 97;

Gelet op het advies van de Inspectie van Financiën, gegeven op 27 maart 2018;

Overwegende dat dit besluit op grond van artikel 8 van de wet van 15 december 2013 houdende diverse bepalingen inzake administratieve vereenvoudiging, vrijgesteld is van een regelgevingsimpactanalyse omdat het bepalingen van autoregulering betreft;

Op de voordracht van de Minister van Financiën en op het advies van de in Raad vergaderde Ministers,

Hebben Wij besloten en besluiten Wij :

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde reglement van 27 februari 2018 van de Nationale Bank van België houdende aanvullende eigenvermogensvereisten voor macroprudentieel risico met betrekking tot blootstellingen gedekt door residentieel vastgoed in België, wordt goedgekeurd.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op 30 april 2018.

Art. 3. De Minister bevoegd voor Financiën is belast met de uitvoering van dit besluit.

Gegeven te Brussel, 4 mei 2018.

FILIP

Van Koningswege :
De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELDT

Bijlage bij het koninklijk besluit van 4 mei 2018 tot goedkeuring van het reglement van 27 februari 2018 van de Nationale Bank van België houdende aanvullende eigenvermogensvereisten voor macroprudentieel risico met betrekking tot blootstellingen gedekt door residentieel vastgoed in België

De Nationale Bank van België,

Gelet op de wet van 22 februari 1998 tot vaststelling van het organiek statuut van de Nationale Bank van België, artikel 12bis, § 2;

Gelet op de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beursvennootschappen, artikel 97;

Gelet op artikel 458 van Verordening (EU) nr. 575/2013 van het Europees Parlement en de Raad van 26 juni 2013 betreffende prudentiële vereisten voor kredietinstellingen en beleggingsondernemingen en tot wijziging van Verordening (EU) nr. 648/2012;

Gelet op het ontbreken van een voorstel voor een besluit van de Europese Commissie met toepassing van artikel 458, lid 4, van de voornoemde Verordening (EU) nr. 575/2013;

Art. 6. Le présent arrêté entre en vigueur le jour de sa publication au *Moniteur belge*.

Art. 7. Le ministre qui a la Loterie Nationale dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 27 avril 2018.

PHILIPPE

Par le Roi :
La Ministre du Budget,
S. WILMES

SERVICE PUBLIC FEDERAL FINANCES

[C – 2018/12061]

4 MAI 2018. — Arrêté royal portant approbation du règlement du 27 février 2018 de la Banque nationale de Belgique portant des exigences supplémentaires en fonds propres pour le risque macroprudentiel lié aux expositions garanties par une sûreté sur un bien immobilier résidentiel situé en Belgique

PHILIPPE, Roi des Belges,

A tous, présents et à venir, Salut.

Vu la loi du 22 février 1998 fixant le statut organique de la Banque nationale de Belgique, l'article 12bis, § 2 ;

Vu la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse, l'article 97 ;

Vu l'avis de l'Inspection des Finances, donné le 27 mars 2018 ;

Considérant que le présent arrêté est dispensé d'analyse d'incidence de la réglementation, s'agissant de dispositions d'autorégulation, en vertu de l'article 8 de la loi du 15 décembre 2013 portant des dispositions diverses en matière de simplification administrative ;

Sur la proposition du Ministre des Finances et de l'avis des Ministres qui en ont délibéré en Conseil,

Nous avons arrêté et arrêtons :

Article 1^{er}. Le règlement du 27 février 2018 de la Banque nationale de Belgique portant des exigences supplémentaires en fonds propres pour le risque macroprudentiel lié aux expositions garanties par une sûreté sur un bien immobilier résidentiel situé en Belgique, annexé au présent arrêté, est approuvé.

Art. 2. Le présent arrêté entre en vigueur le 30 avril 2018.

Art. 3. Le ministre qui a les Finances dans ses attributions est chargé de l'exécution du présent arrêté.

Donné à Bruxelles, le 4 mai 2018.

PHILIPPE

Par le Roi :
Le Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELDT

Annexe à l'arrêté royal du 4 mai 2018 portant approbation du règlement du 27 février 2018 de la Banque nationale de Belgique portant des exigences supplémentaires en fonds propres pour le risque macroprudentiel lié aux expositions garanties par une sûreté sur un bien immobilier résidentiel situé en Belgique

La Banque nationale de Belgique,

Vu la loi du 22 février 1998 fixant le statut organique de la Banque nationale de Belgique, l'article 12bis, § 2 ;

Vu la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse, l'article 97 ;

Vu l'article 458 du règlement (UE) No 575/2013 du Parlement européen et du Conseil du 26 juin 2013 concernant les exigences prudentielles applicables aux établissements de crédit et aux entreprises d'investissement et modifiant le règlement (UE) no 648/2012 ;

Vu l'absence de proposition de décision de la Commission européenne en application de l'article 458, paragraphe 4, du règlement (UE) No 575/2013 précité ;

Overwegende dat artikel 458 van Verordening (EU) nr. 575/2013 de bevoegde autoriteiten in staat stelt strengere maatregelen op te leggen teneinde rekening te houden met een verandering in de intensiteit van het macroprudentieel risico en meer in het bijzonder om het hoofd te bieden aan bijkomende risico's in de sector van het residentiëel vastgoed;

Overwegende dat het extra risicogewicht ten belope van 5 procent voor blootstellingen gedekt door residentiëel vastgoed in België, zoals voordien bepaald in het reglement van 24 maart 2016 van de Nationale Bank van België houdende extra eigen vermogensvereisten voor specifiek systeemrisico, gerechtvaardigd blijft, gelet op het volume van deze blootstellingen en het risico dat eraan verbonden is;

Overwegende dat een bijkomende, gerichte, maatregel vereist is voor hypothecaire leningen, gelet op de toename van de reeds eerder waargenomen kwetsbaarheden, met name 1° de sterke groei van door onroerend goed gedeekte leningen en de daaruit voortvloeiende stijging van de schuldenlast van de Belgische huishoudens; 2° het nog steeds belangrijke aandeel in die leningen van risicovoller geachte subsegmenten; en 3° de dynamiek in het verloop van de huizenprijzen in België.

Besluit :

Artikel 1. Toepassingsgebied

§ 1. Voor de toepassing van dit besluit wordt verstaan onder:

1° "Verordening (EU) nr. 575/2013": Verordening (EU) nr. 575/2013 van het Europees Parlement en de Raad van 26 juni 2013 betreffende prudentiële vereisten voor kredietinstellingen en beleggingsondernemingen en tot wijziging van Verordening (EU) nr. 648/2012;

2° "de wet van 25 april 2014": de wet van 25 april 2014 op het statuut van en het toezicht op kredietinstellingen en beurs-vennootschappen.

§ 2. De bepalingen van dit reglement zijn van toepassing op de kredietinstellingen bedoeld in Boek II en Boek III, Titel II van de wet van 25 april 2014.

Art. 2. Macroprudentiële maatregel

Bij door onroerend goed gedekte risicoposities op retailcliënten wordt het risicogewicht voor risicoposities die worden berekend overeenkomstig artikel 154 van Verordening (EU) nr. 575/2013, vermeerderd met een bedrag dat de som is van de volgende elementen:

1° 5 procent van de door onroerend goed gedekte risicoposities op retailcliënten; en

2° 33 procent van de totale risicogewogen positie op retailcliënten die worden berekend overeenkomstig artikel 154 van Verordening (EU) nr. 575/2013.

Art. 3. Inwerkingtreding

Dit reglement treedt in werking op de dag van inwerkingtreding van het koninklijk besluit tot goedkeuring ervan, en vervalt op 30 april 2020.

Brussel, 4 mei 2018.

De Gouverneur,
J. SMETS

Gezien om te worden gevoegd bij ons besluit van 4 mei 2018 tot goedkeuring van het reglement van 27 februari 2018 van de Nationale Bank van België houdende aanvullende eigenvermogensvereisten voor macroprudentieel risico met betrekking tot blootstellingen gedekt door residentiëel vastgoed in België

FILIP

Van Koningswege :
De Minister van Financiën,
J. VAN OVERTVELD'T

Considérant que l'article 458 du règlement (UE) n° 575/2013 permet aux autorités compétentes d'imposer des mesures plus strictes pour tenir compte d'une variation d'intensité du risque macroprudentiel et plus particulièrement pour faire face à des risques complémentaires dans le secteur de l'immobilier à usage résidentiel ;

Considérant que la pondération de risque supplémentaire de 5 pour cent applicable aux expositions garanties par une sûreté sur un bien immobilier résidentiel situé en Belgique, telle que prévue antérieurement par le règlement du 24 mars 2016 de la Banque nationale de Belgique portant des exigences supplémentaires en fonds propres pour des risques systémiques spécifiques, demeure justifiée au regard de l'ampleur de ces expositions et du risque y afférent ;

Considérant que cette mesure nécessite un complément ciblé pour les crédits hypothécaires au vu de l'intensification des vulnérabilités précédemment observées, notamment 1° la croissance importante des crédits garantis par des biens immobiliers et l'augmentation de l'endettement des ménages belges qui en résulte ; 2° la part toujours importante parmi ces crédits de sous-segments considérés comme étant plus risqués ; et 3° le dynamisme observé dans l'évolution des prix de l'immobilier résidentiel en Belgique ;

Arrête :

Article 1er. Champ d'application

§ 1er. Pour les besoins du présent arrêté, on entend par :

1° "le Règlement (UE) n° 575/2013" : le règlement (UE) n° 575/2013 du Parlement européen et du Conseil du 26 juin 2013 concernant les exigences prudentielles applicables aux établissements de crédit et aux entreprises d'investissement et modifiant le règlement (UE) n° 648/2012 ;

2° "la loi du 25 avril 2014" : la loi du 25 avril 2014 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit et des sociétés de bourse.

§ 2. Les dispositions du présent règlement s'appliquent aux établissements de crédit visés au Livre II et au Livre III, Titre II, de la loi du 25 avril 2014.

Art. 2. Mesure macroprudentielle

En ce qui concerne les expositions sur la clientèle de détail garanties par une sûreté immobilière, le montant pondéré des expositions calculées conformément à l'article 154 du Règlement (UE) n° 575/2013, est augmenté d'un montant consistant dans la somme des éléments suivants :

1° 5 pourcent du montant des expositions sur la clientèle de détail garanties par une sûreté immobilière ; et

2° 33 pourcent du montant pondéré de l'ensemble des expositions sur la clientèle de détail, calculées conformément à l'article 154 du Règlement (UE) n° 575/2013.

Art. 3. Entrée en vigueur

Le présent règlement entre en vigueur le jour de l'entrée en vigueur de l'arrêté royal qui l'approuve et cesse de produire ses effets le 30 avril 2020.

Bruxelles, le 4 mai 2018.

Le Gouverneur,
J. SMETS

Vu pour être annexé à notre arrêté du 4 mai 2018 portant approbation du règlement du 27 février 2018 de la Banque nationale de Belgique portant des exigences supplémentaires en fonds propres pour le risque macroprudentiel lié aux expositions garanties par une sûreté sur un bien immobilier résidentiel situé en Belgique

PHILIP

Par le Roi :
Le Ministre des Finances,
J. VAN OVERTVELD'T