

## BANQUE NATIONALE DE BELGIQUE

[C – 2013/03120]

**Autorisation de cession de droits et obligations entre établissements de crédit ou entre de tels établissements et d'autres institutions financières (articles 30 et 31 de la loi du 22 mars 1993 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit)**

Conformément à l'article 30 de la loi du 22 mars 1993 relative au statut et au contrôle des établissements de crédit, le Comité de direction de la Banque Nationale de Belgique a autorisé la cession d'un portefeuille de créances hypothécaires par Crea-Hypo-Finance SA, ayant son siège social à Duwijckstraat 17, 2500 Lier, à Centrale Kredietverlening SA, ayant son siège social à Mannebeekstraat 33, 8790 Waregem. Ce portefeuille se compose notamment des crédits hypothécaires octroyés par Crea-Hypo-Finance SA :

- qui ont été commercialisés sous la dénomination 'Crea Base', et
- dont l'acte de crédit a été passé entre le 1<sup>er</sup> avril 2007 et le 31 octobre 2011, et

## NATIONALE BANK VAN BELGIE

[C – 2013/03120]

**Toestemming voor overdracht van rechten en verplichtingen tussen kredietinstellingen of tussen dergelijke instellingen en andere in de financiële sector bedrijvige instellingen (artikelen 30 en 31 van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen)**

Het Directiecomité van de Nationale Bank van België heeft met toepassing van artikel 30 van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen zijn toestemming verleend voor de overdracht van een portefeuille hypothecaire schuldvorderingen door Crea-Hypo-Finance NV, met maatschappelijke zetel te Duwijckstraat 17, 2500 Lier, aan Centrale Kredietverlening NV, met maatschappelijke zetel te Mannebeekstraat 33, 8790 Waregem. Deze portefeuille betreft met name de hypothecaire kredieten toegestaan door Crea-Hypo-Finance NV :

- die werden gecommmercialiseerd onder de benaming 'Crea Base', en
- waarvan de kredietakte werd verleend tussen 1 april 2007 en 31 oktober 2011, en

- dont les arriérés de paiement étaient d'au moins un mois au 31 décembre 2012, et
- dont la quotité était de moins de 100 % à la date du passage de l'acte de crédit, et
- dont la liste peut être consultée au siège social de Crea-Hypo-Finance SA et celui de Centrale Kredietverlening SA.

Cette cession aura lieu si et quand la Banque Nationale de Belgique ainsi que l'Autorité des Services et Marchés Financiers ('FSMA') auront chacune accordé leur autorisation pour cette opération et auront publié cette autorisation au *Moniteur belge* avant le 30 avril 2013.

Aux termes de l'article 31 de la loi du 22 mars 1993, toute cession entre établissements de crédit ou entre de tels établissements et d'autres institutions financières, des droits et obligations résultant des opérations des établissements ou entreprises concernés et autorisée conformément à l'article 30 de la loi du 22 mars 1993, est opposable aux tiers dès la publication au *Moniteur belge* de l'autorisation de la Banque Nationale de Belgique.

Bruxelles, le 23 avril 2013.

Le Gouverneur,  
L. COENE

- waarvoor de betalingsachterstand op 31 december 2012 ten minste één maand bedroeg, en
- waarvan de quotiteit op datum van het verlijden van de kredietakte minder dan 100 % bedroeg, en
- waarvan de lijst ter inzage ligt op de maatschappelijke zetel van Crea-Hypo-Finance NV en die van Centrale Kredietverlening NV.

Deze overdracht zal plaatsvinden indien en wanneer zowel de Nationale Bank van België als de Autoriteit voor Financiële Diensten en Markten ('FSMA') elk hun toestemming hebben verleend voor deze verrichting en deze toestemming hebben gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* voor 30 april 2013.

Ingevolge artikel 31 van de wet van 22 maart 1993 op het statuut van en het toezicht op de kredietinstellingen is iedere overdracht tussen kredietinstellingen of tussen dergelijke instellingen en andere in de financiële sector bedrijvige instellingen, van rechten en verplichtingen die voortkomen uit verrichtingen van de betrokken instellingen, waarvoor toestemming werd verleend overeenkomstig artikel 30, aan derden tegenstelbaar zodra de toestemming van de Nationale Bank van België is bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*.

Brussel, 23 april 2013.

De Gouverneur,  
L. COENE

