

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 1

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
= = = = 2 BILAN APRES REPARTITION = = = = =						
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >						
2.1.ACTIF						
2.1.1.ACTIFS IMMOBILISES	20/28	41.174.272	38.248.576	79.422.848	2.216	33.384
A.Frais d'établissement	20	12.107	15.238	27.345	128	1.249
B.Immobilisations incorporelles	21	145.080	141.663	286.743	252	1.968
C.Immobilisations corporelles	22/27	27.171.160	29.372.768	56.543.928	1.994	31.989
. Terrains et constructions	22	22.863.146	26.584.934	49.448.080	1.637	27.335
. Installations, machines et outillage	23	222.595	489.471	712.066	626	12.637
. Mobilier et matériel roulant	24	89.936	264.199	354.135	646	13.971
. Location-financement et droits similaires	25	1.000.742	291.143	1.291.885	126	783
. Autres immobilisations corporelles	26	1.438.302	1.102.829	2.541.132	473	4.300
. Immobilisations en cours et acomptes versés	27	1.556.439	640.192	2.196.631	345	691
D.Immobilisations financières	28	13.845.925	8.718.907	22.564.832	1.205	12.813
. Entreprises liées	280/1	13.127.985	*	*	741	*
- Participations	280	8.936.109	*	*	690	*
- Créances	281	4.191.876	*	*	153	*
. Autres entreprises avec lesquelles il existe un lien de participation	282/3	424.074	*	*	138	*
- Participations	282	269.353	*	*	135	*
- Créances	283	154.721	*	*	24	*
. Autres immobilisations financières	284/8	293.866	*	*	718	*
- Actions et parts	284	194.631	*	*	179	*
- Créances et cautionnements en numéraire	285/8	99.235	*	*	627	*
2.1.2.ACTIFS CIRCULANTS	29/58	31.188.675	18.763.171	49.951.846	2.601	36.110
A.Créances à plus d'un an	29	13.800.829	1.294.069	15.094.899	312	1.920
. Créances commerciales	290	308.415	203.978	512.394	55	352
. Autres créances	291	13.492.414	1.090.091	14.582.505	267	1.605
B.Stocks et commandes en cours d'exécution	3	4.339.138	5.540.797	9.879.934	738	5.688
. Stocks	30/36	3.628.708	5.122.145	8.750.853	684	5.379
- Approvisionnements	30/31	19.736	*	*	94	*
- En-cours de fabrication	32	74.813	*	*	22	*
- Produits finis	33	6.298	*	*	7	*
- Marchandises	34	82.620	*	*	63	*
- Immeubles destinés à la vente	35	3.439.047	*	*	553	*
- Acomptes versés	36	6.194	*	*	19	*
. Commandes en cours d'exécution	37	710.430	418.651	1.129.081	120	516
C.Créances à un an au plus	40/41	7.021.340	5.915.573	12.936.913	2.385	29.168
. Créances commerciales	40	1.018.090	1.021.620	2.039.711	1.736	16.956
. Autres créances	41	6.003.249	4.893.953	10.897.203	2.219	25.753
D.Placements de trésorerie	50/53	2.835.240	2.104.893	4.940.132	406	5.632
. Actions propres	50	46.019	*	*	18	*
. Autres placements	51/53	2.789.221	*	*	396	*
E.Valeurs disponibles	54/58	2.842.607	3.478.368	6.320.976	2.480	34.306
F.Comptes de régularisation	490/1	349.521	429.471	778.992	1.730	17.554
TOTAL DE L'ACTIF	20/58	72.362.947	57.011.747	129.374.694	2.610	36.420

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 2

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
2.2.PASSIF						
2.2.1.CAPITAUX PROPRES, solde positif	10/15	28.420.740	23.599.547	52.020.287	2.270	30.386
CAPITAUX PROPRES, solde négatif	10/15	-1.031.792	-1.438.366	-2.470.158	338	6.022
A.Capital	10	14.830.868	13.539.779	28.370.647	2.607	36.382
. Capital souscrit	100	14.923.517	13.717.323	28.640.840	2.607	36.384
. Capital non appelé	101	92.649	177.544	270.193	246	5.406
B.Primes d'émission	11	1.545.891	216.709	1.762.600	191	686
C.Plus-values de réévaluation	12	564.161	1.858.456	2.422.617	194	2.149
D.Réserves	13	6.881.239	7.025.545	13.906.784	1.947	27.238
. Réserve légale	130	410.689	515.519	926.208	1.924	26.052
. Réserves indisponibles	131	954.087	208.848	1.162.935	234	879
- Pour actions propres	1310	46.338	15.334	61.672	25	66
- Autres	1311	907.749	193.514	1.101.263	213	816
. Réserves immunisées	132	1.259.809	1.767.831	3.027.640	599	7.274
. Réserves disponibles	133	4.256.654	4.533.347	8.790.001	888	13.658
E.Bénéfice reporté	(+) 14	4.808.387	3.769.815	8.578.201	1.031	12.117
Perte reportée	(-) 14	-2.953.443	-4.792.759	-7.746.203	1.133	18.594
F.Subsides en capital	15	3.328.889	627.870	3.956.759	207	358
G.Avance aux associés sur répartition de l'actif net	19	1.617.043	84.234	1.701.277	5	90
2.2.2.PROVISIONS ET IMPOTS DIFFERES	16	1.147.267	1.148.101	2.295.368	730	6.705
A.Provisions pour risques et charges	160/5	816.186	449.861	1.266.047	493	2.699
. Pensions et obligations similaires	160	13.569	*	*	76	*
. Charges fiscales	161	4.032	*	*	6	*
. Grosses réparations et gros entretien	162	293.116	*	*	207	*
. Autres risques et charges	163/5	505.469	*	*	327	*
B.Impôts différés	168	331.081	698.240	1.029.321	422	4.584
2.2.3.DETTES	17/49	43.826.732	33.702.465	77.529.197	2.593	35.876
A.Dettes à plus d'un an	17	27.841.531	15.008.814	42.850.345	1.440	21.301
. Dettes financières	170/4	26.562.515	13.422.683	39.985.198	1.239	19.321
- Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées	172/3	18.596.558	10.295.292	28.891.849	893	15.979
* Dettes de location-financement et assimilées	172	678.360	*	*	100	*
* Etablissements de crédit	173	17.918.197	*	*	848	*
- Autres emprunts	174/0	7.965.957	3.127.392	11.093.349	617	5.475
* Emprunts subordonnés	170	873.419	*	*	119	*
* Emprunts obligataires non subordonnés	171	1.180.553	*	*	30	*
* Autres emprunts	174	5.911.985	*	*	495	*
. Dettes commerciales	175	9.819	33.747	43.566	8	81
- Fournisseurs	1750	9.819	*	*	8	*
- Effets à payer	1751	*	*	*	*	*
. Acomptes reçus sur commandes	176	0	3.390	3.390	1	40
. Autres dettes	178/9	1.269.197	1.548.994	2.818.192	518	5.094
B.Dettes à un an au plus	42/48	14.897.258	18.006.546	32.903.804	2.569	35.555
. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.924.662	1.767.009	4.691.670	989	17.871
. Dettes financières	43	4.537.934	4.194.251	8.732.184	666	8.131
- Etablissements de crédit	430/8	2.065.910	3.753.597	5.819.508	517	7.441
- Autres emprunts	439	2.472.023	440.653	2.912.677	206	974
. Dettes commerciales	44	1.188.775	1.230.002	2.418.777	2.435	28.984
- Fournisseurs	440/4	1.185.603	1.226.304	2.411.907	2.435	28.956
- Effets à payer	441	3.172	3.698	6.870	11	130
. Acomptes reçus sur commandes	46	351.177	591.936	943.113	252	2.363
. Dettes fiscales, salariales et sociales	45	364.176	495.881	860.057	1.554	20.328
- Impôts	450/3	291.227	422.758	713.985	1.517	19.478
- Rémunérations et charges sociales	454/9	72.949	73.123	146.072	575	5.332
. Autres dettes	47/48	5.530.535	9.727.468	15.258.003	1.782	29.405
C.Comptes de régularisation	492/3	1.087.943	687.105	1.775.048	1.848	15.992
TOTAL DU PASSIF	10/49	72.362.947	57.011.747	129.374.694	2.610	36.420

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 3

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
= = = = = 3 COMPTE DE RESULTATS = = = = =						
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >						
VALEUR AJOUTEE (HORS TVA) solde positif	9800	3.357.209	3.709.134	7.066.342	1.948	29.743
VALEUR AJOUTEE (HORS TVA) solde négatif	9800	-72.526	-146.022	-218.548	659	6.472
A. VENTES ET PRESTATIONS	70/74	6.709.882	*	*	2.274	*
. Chiffre d'affaires (mention facultative pour les schémas abrégés)	70	5.763.975	776.515	6.540.490	1.902	3.188
. En-cours de fabrication, produits finis et commandes en cours d'exécution:						
augmentation	(+) 71	389.911	*	*	135	*
réduction	(-) 71	-231.066	*	*	103	*
. Production immobilisée	72	58.246	*	*	102	*
. Autres produits d'exploitation	74	728.816	*	*	1.773	*
B. COÛT DES VENTES ET DES PRESTATIONS	60/64	5.372.944	*	*	2.609	*
. Approvisionnements, marchandises services et bien divers (mention facultative pour les schémas abrégés)	60/61	3.425.199	433.280	3.858.479	2.605	3.869
. Approvisionnements et marchandises	60	2.106.397	*	*	712	*
- Achats	600/8	2.266.850	*	*	751	*
- Stocks:						
réduction	(+) 609	396.113	*	*	234	*
augmentation	(-) 609	-556.566	*	*	265	*
. Services et biens divers	61	1.318.803	*	*	2.605	*
. Rémunérations, charges sociales et pensions	62	564.510	412.768	977.278	588	4.798
	(+)/(-)					
. Amortissements et réductions de valeur sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	630	1.010.931	1.471.379	2.482.311	1.790	30.860
. Réductions de valeur sur stocks, sur commandes en cours d'exécution et sur créances commerciales:						
dotations	(+) 631/4	34.010	57.407	91.417	285	925
reprises	(-) 631/4	-34.917	-15.751	-50.668	148	268
. Provisions pour risques et charges:						
dotations	(+) 635/7	43.055	58.727	101.782	184	848
utilisations et reprises	(-) 635/7	-70.795	-39.709	-110.505	206	649
. Autres charges d'exploitation	640/8	401.033	414.856	815.889	2.543	35.136
. Charges d'exploitation portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 649	-82	-683	-765	2	12
C. BENEFICE D'EXPLOITATION	(+) 9901	1.554.975	1.754.632	3.309.608	1.691	22.872
PERTE D'EXPLOITATION	(-) 9901	-218.038	-550.514	-768.551	918	13.460
D. PRODUITS FINANCIERS	75	1.083.398	890.483	1.973.881	2.293	28.697
. Produits des immobilisations financières	750	347.656	*	*	437	*
. Produits des actifs circulants	751	441.805	*	*	2.018	*
. Autres produits financiers	752/9	293.937	*	*	998	*
E. CHARGES FINANCIERES	65	1.357.062	991.723	2.348.785	2.591	35.621
. Charges des dettes	650	1.221.162	*	*	2.177	*
. Réductions de valeur sur actifs circulants autres que stocks, commandes en cours et créances commerciales:	651	-3.418	*	*	95	*
dotations (reprises)	(+)/(-)					
. Autres charges financières	652/9	139.317	*	*	2.337	*
F. BENEFICE COURANT	9902	1.460.043	1.930.106	3.390.149	1.549	20.353
AVANT IMPOTS	(+)					
PERTE COURANTE	9902	-396.769	-827.228	-1.223.996	1.058	15.997
AVANT IMPOTS	(-)					
G. PRODUITS EXCEPTIONNELS	76	672.439	693.886	1.366.325	625	6.041
. Reprises d'amortissements et de réductions de valeur sur immobilisations incorporelles et corporelles	760	48.193	*	*	77	*
. Reprises de réductions de valeur sur immobilisations financières	761	48.842	*	*	47	*
. Reprises de provisions pour risques et charges exceptionnels	762	11.275	*	*	19	*
. Plus-values sur réalisation d'actifs immobilisés	763	508.667	*	*	331	*
. Autres produits exceptionnels	764/9	55.462	*	*	348	*
H. CHARGES EXCEPTIONNELLES	66	399.651	245.383	645.034	548	4.190
. Amortissements et réductions de valeur exceptionnels sur frais d'établissement, sur immobilisations incorporelles et corporelles	660	89.545	*	*	127	*
. Réductions de valeur	661	175.060	*	*	85	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 4

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
sur immobilisations financières						
. Provisions pour risques et charges exceptionnels						
dotations	(+) 662	8.427	*	*	24	*
utilisations	(-) 662	-1.799	*	*	12	*
. Moins-values sur réalisation d'actifs immobilisés	663	52.954	*	*	140	*
. Autres charges exceptionnelles	664/8	75.464	*	*	349	*
. Charges exceptionnelles portées à l'actif au titre de frais de restructuration	(-) 669		*	*		*
I. BENEFICE DE L'EXERCICE AVANT IMPOTS	(+) 9903	1.890.177	2.380.180	4.270.357	1.579	21.399
PERTE DE L'EXERCICE AVANT IMPOTS	(-) 9903	-554.115	-828.799	-1.382.914	1.028	14.950
J. PRELEVEMENTS SUR LES IMPOTS DIFFERES	780	15.487	63.827	79.313	383	4.081
K. TRANSFERT AUX IMPOTS DIFFERES	680	38.395	110.119	148.514	84	722
L. IMPOTS SUR LE RESULTAT	(-) 67/77	-1.694	-4.510	-6.205	135	2.160
IMPOTS SUR LE RESULTAT	(+) 67/77	188.230	296.199	484.429	1.343	18.362
. Impôts	670/3	190.298	*	*	1.394	*
. Régularisations d'impôts et reprises de provisions fiscales	77	3.762	*	*	394	*
M. BENEFICE DE L'EXERCICE	(+) 9904	1.690.063	2.031.807	3.721.870	1.565	21.298
PERTE DE L'EXERCICE	(-) 9904	-563.446	-818.407	-1.381.853	1.039	15.047
N. PRELEVEMENTS SUR LES RESERVES IMMUNISEES	789	29.009	137.862	166.871	316	4.272
O. TRANSFERT AUX RESERVES IMMUNISEES	689	276.346	236.744	513.089	108	1.118
P. BENEFICE DE L'EXERCICE A AFFECTER	(+) 9905	1.441.635	1.922.637	3.364.272	1.576	21.554
PERTE DE L'EXERCICE A AFFECTER	(-) 9905	-562.355	-808.119	-1.370.474	1.027	14.789
= = = = 4 AFFECTATIONS ET PRELEVEMENTS = = = =						
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >						
A. Bénéfice à affecter	(+) 9906	5.553.055	4.928.192	10.481.247	1.422	17.096
Perte à affecter	(-) 9906	-3.051.763	-4.866.583	-7.918.346	1.184	19.307
. Bénéfice de l'exercice à affecter	(+) 9905	1.441.635	1.922.637	3.364.272	1.576	21.554
. Perte de l'exercice à affecter	(-) 9905	-562.355	-808.119	-1.370.474	1.027	14.789
. Bénéfice reporté de l'exercice précédent	(+) 14P	4.355.818	3.459.847	7.815.664	989	11.674
. Perte reportée de l'exercice précédent	(-) 14P	-2.733.805	-4.512.757	-7.246.561	1.118	18.452
B. Prélèvements sur les capitaux propres	791/2	156.424	562.892	719.316	130	2.179
. sur le capital et les primes d'émission	791	86.518	*	*	16	*
. sur les réserves	792	69.906	*	*	114	*
C. Affectations aux capitaux propres	691/2	417.526	615.051	1.032.577	836	9.433
. au capital et aux primes d'émission	691	1.120	15.350	16.470	4	104
. à la réserve légale	6920	17.467	65.788	83.255	497	5.261
. aux autres réserves	6921	398.939	533.913	932.852	457	5.975
D. Bénéfice à reporter	(+) 14	4.808.387	3.769.815	8.578.201	1.031	12.117
Perte à reporter	(-) 14	-2.953.443	-4.792.759	-7.746.203	1.133	18.594
E. Intervention d'associés dans la perte	794	3	5.294	5.296	1	49
F. Bénéfice à distribuer	694/6	385.249	1.037.689	1.422.938	384	3.780
. Rémunération du capital	694	358.420	919.123	1.277.543	313	2.777
. Administrateurs ou gérants	695	25.484	99.402	124.886	94	1.125
. Autres allocataires	696	1.345	19.164	20.509	2	19

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 5

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
===== 5 ANNEXE =====						
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >						
5.1. ETAT DES FRAIS D'ETABLISSEMENT						
Valeur comptable nette au terme de l'exercice précédent	20P	10.250	*	*	125	*
Mutations de l'exercice						
. Nouveaux frais engagés	8002	3.853	*	*	41	*
. Amortissements	8003	2.790	*	*	119	*
. Autres (+)/(-)	8004	-1.128	*	*	3	*
Valeur comptable nette au terme de l'exercice	20	12.107	*	*	128	*
Dont						
. Frais de constitution et d'augmentation de capital, frais d'émission d'emprunts et autres frais d'établissement	200/2	2.755	*	*	47	*
. Frais de restructuration	204	2.221	*	*	10	*
5.2. ETATS DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
A. TOTAL DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8059P	254.194	276.868	531.061	351	3.999
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions, y compris la production immobilisée	8029	19.690	31.751	51.441	139	753
. Cessions et désaffectations	8039	5.629	8.299	13.928	38	234
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8049	2.332	458	2.791	13	40
Au terme de l'exercice	8059	270.649	300.778	571.427	370	4.230
b) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8129P	110.656	140.138	250.794	344	3.860
Mutations de l'exercice						
. Actés	8079	18.667	23.987	42.655	272	2.075
. Repris	8089		367	367		13
. Acquis de tiers	8099	166	528	694	3	5
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8109	3.860	5.232	9.092	32	210
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8119	-60	62	2	3	43
Au terme de l'exercice	8129	125.569	159.116	284.685	364	4.087
c) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	21	145.080	141.663	286.743	252	1.968
B. VENTILATION DES IMMOBILISATIONS INCORPORELLES POUR LES SCHEMAS COMPLETS						
5.2.1. FRAIS DE RECHERCHE ET DE DEVELOPPEMENT						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8051P	32.192	*	*	67	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions, y compris la production immobilisée	8021	1.879	*	*	22	*
. Cessions et désaffectations	8031	248	*	*	6	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8041	1.360	*	*	3	*
Au terme de l'exercice	8051	35.183	*	*	72	*
b) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8121P	21.448	*	*	66	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8071	2.595	*	*	45	*
. Repris	8081		*	*		*
. Acquis de tiers	8091	25	*	*	1	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8101	242	*	*	6	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8111	0	*	*	1	*
Au terme de l'exercice	8121	23.827	*	*	72	*
c) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	210	11.356	*	*	41	*
5.2.2. CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, SAVOIR-FAIRE, MARQUES ET DROITS SIMILAIRES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8052P	71.747	*	*	258	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions, y compris la production immobilisée	8022	9.694	*	*	107	*
. Cessions et désaffectations	8032	2.192	*	*	26	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8042	1.331	*	*	12	*
Au terme de l'exercice	8052	80.580	*	*	269	*
b) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8122P	54.536	*	*	256	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8072	5.012	*	*	215	*
. Repris	8082		*	*		*
. Acquis de tiers	8092	141	*	*	2	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8102	1.768	*	*	22	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8112	-60	*	*	2	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 6

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
Au terme de l'exercice	8122	57.861	*	*	266	*
c) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	211	22.719	*	*	199	*
5.2.3. GOODWILL						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8053P	148.453	*	*	59	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8023	7.612	*	*	12	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8033	3.011	*	*	8	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8043		*	*		*
Au terme de l'exercice	8053	153.054	*	*	60	*
b) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8123P	34.665	*	*	54	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8073	11.039	*	*	28	*
. Repris	8083		*	*		*
. Acquis de tiers	8093		*	*		*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8103	1.850	*	*	6	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8113		*	*		*
Au terme de l'exercice	8123	43.854	*	*	56	*
c) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	212	109.200	*	*	30	*
5.2.4. ACOMPTE VERSES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8054P	1.803	*	*	8	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8024	505	*	*	6	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8034	116	*	*	2	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8044	-359	*	*	3	*
Au terme de l'exercice	8054	1.832	*	*	8	*
b) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8124P	6	*	*	1	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8074	22	*	*	1	*
. Repris	8084		*	*		*
. Acquis de tiers	8094		*	*		*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8104		*	*		*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8114		*	*		*
Au terme de l'exercice	8124	28	*	*	2	*
c) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	213	1.805	*	*	7	*
5.3. ETAT DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
A. TOTAL DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8199P	41.072.696	40.045.027	81.117.722	1.973	32.140
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8169	2.900.664	3.531.239	6.431.903	1.172	18.366
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8179	490.485	1.198.482	1.688.967	553	6.683
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8189	-5.132	-35.453	-40.585	71	414
Au terme de l'exercice	8199	43.477.742	42.342.331	85.820.073	2.026	32.814
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8259P	741.908	1.423.548	2.165.456	182	1.793
Mutations de l'exercice						
. Actées	8219	41.849	139.489	181.338	18	192
. Acquises de tiers	8229	118	9.461	9.580	1	7
. Annulées	8239	27.747	51.818	79.566	23	147
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8249	43	-1.757	-1.714	2	34
Au terme de l'exercice	8259	756.170	1.518.923	2.275.093	191	1.878
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8329P	16.052.492	13.399.456	29.451.948	1.815	30.996
Mutations de l'exercice						
. Actés	8279	1.077.637	1.452.038	2.529.674	1.745	30.426
. Repris	8289	48.193	27.608	75.801	77	336
. Acquis de tiers	8299	157.101	67.538	224.639	32	125
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8309	182.507	406.508	589.015	449	5.733
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8319	6.224	3.569	9.793	30	455
Au terme de l'exercice	8329	17.062.753	14.488.485	31.551.238	1.865	31.790
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	22/27	27.171.160	29.372.768	56.543.928	1.994	31.989
B. VENTILATION DES IMMOBILISATIONS CORPORELLES POUR LES SCHEMAS COMPLETS						
5.3.1. TERRAINS ET CONSTRUCTIONS						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8191P	30.031.950	*	*	1.623	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8161	1.454.297	*	*	790	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 7

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8171	306.444	*	*	349	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8181	792.696	*	*	211	*
Au terme de l'exercice	8191	31.972.499	*	*	1.652	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8251P	718.627	*	*	164	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8211	36.732	*	*	15	*
. Acquis de tiers	8221	118	*	*	1	*
. Annulées	8231	27.747	*	*	21	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8241	-9	*	*	1	*
Au terme de l'exercice	8251	727.721	*	*	171	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8321P	8.924.122	*	*	1.513	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8271	892.076	*	*	1.444	*
. Repris	8281	25.393	*	*	54	*
. Acquis de tiers	8291	142.979	*	*	25	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8301	126.304	*	*	279	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8311	29.594	*	*	38	*
Au terme de l'exercice	8321	9.837.075	*	*	1.535	*
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	22	22.863.146	*	*	1.637	*
5.3.2. INSTALLATIONS, MACHINES ET OUTILLAGE						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8192P	661.389	*	*	746	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8162	38.763	*	*	372	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8172	21.967	*	*	119	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8182	6.543	*	*	33	*
Au terme de l'exercice	8192	684.728	*	*	765	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8252P	1.781	*	*	7	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8212		*	*		*
. Acquis de tiers	8222		*	*		*
. Annulées	8232	0	*	*	1	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8242		*	*		*
Au terme de l'exercice	8252	1.781	*	*	7	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8322P	440.409	*	*	741	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8272	40.686	*	*	650	*
. Repris	8282	105	*	*	4	*
. Acquis de tiers	8292	9.169	*	*	9	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8302	13.929	*	*	113	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8312	-12.316	*	*	20	*
Au terme de l'exercice	8322	463.914	*	*	762	*
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	23	222.595	*	*	626	*
5.3.3. MOBILIER ET MATERIEL ROULANT						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8193P	243.740	*	*	776	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8163	34.793	*	*	422	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8173	15.367	*	*	222	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8183	1.835	*	*	30	*
Au terme de l'exercice	8193	265.001	*	*	798	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8253P	505	*	*	10	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8213	5	*	*	1	*
. Acquis de tiers	8223		*	*		*
. Annulées	8233	0	*	*	1	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8243		*	*		*
Au terme de l'exercice	8253	510	*	*	11	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8323P	165.833	*	*	770	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8273	18.983	*	*	659	*
. Repris	8283	38	*	*	4	*
. Acquis de tiers	8293	3.209	*	*	10	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8303	12.973	*	*	216	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8313	561	*	*	23	*
Au terme de l'exercice	8323	175.575	*	*	793	*
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	24	89.936	*	*	646	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 8

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
5.3.4. LOCATION-FINANCEMENT ET DROITS SIMILAIRES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8194P	1.369.246	*	*	133	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8164	38.629	*	*	33	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8174	16.758	*	*	21	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8184	-16.370	*	*	20	*
Au terme de l'exercice	8194	1.374.748	*	*	142	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8254P	3.554	*	*	1	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8214		*	*		*
. Acquisées de tiers	8224		*	*		*
. Annulées	8234		*	*		*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8244		*	*		*
Au terme de l'exercice	8254	3.554	*	*	1	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8324P	363.088	*	*	130	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8274	44.391	*	*	130	*
. Repris	8284	22.186	*	*	3	*
. Acquis de tiers	8294	1.301	*	*	3	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8304	7.169	*	*	16	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8314	-1.864	*	*	15	*
Au terme de l'exercice	8324	377.560	*	*	138	*
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE						
DONT	25	1.000.742	*	*	126	*
Terrains et constructions	250	973.836	*	*	81	*
Installations, machines et outillage	251	19.757	*	*	23	*
Mobilier et matériel roulant	252	7.149	*	*	28	*
5.3.5. AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8195P	7.515.569	*	*	492	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8165	89.839	*	*	164	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8175	59.118	*	*	54	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8185	62.630	*	*	43	*
Au terme de l'exercice	8195	7.608.920	*	*	514	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8255P	17.409	*	*	9	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8215	5.112	*	*	2	*
. Acquisées de tiers	8225		*	*		*
. Annulées	8235		*	*		*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8245		*	*		*
Au terme de l'exercice	8255	22.520	*	*	10	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8325P	6.147.268	*	*	389	*
Mutations de l'exercice						
. Actés	8275	74.598	*	*	333	*
. Repris	8285	439	*	*	14	*
. Acquis de tiers	8295	443	*	*	6	*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8305	19.018	*	*	36	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8315	-9.715	*	*	15	*
Au terme de l'exercice	8325	6.193.138	*	*	398	*
d) VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE						
	26	1.438.302	*	*	473	*
5.3.6. IMMOBILISATIONS EN COURS ET ACOMPTE VERSES						
a) VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8196P	1.250.801	*	*	338	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions,	8166	1.244.344	*	*	325	*
y compris la production immobilisée						
. Cessions et désaffectations	8176	70.832	*	*	72	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8186	-852.468	*	*	215	*
Au terme de l'exercice	8196	1.571.846	*	*	347	*
b) PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8256P	32	*	*	3	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8216		*	*		*
. Acquisées de tiers	8226		*	*		*
. Annulées	8236		*	*		*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8246	52	*	*	1	*
Au terme de l'exercice	8256	84	*	*	3	*
c) AMORTISSEMENTS ET REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8326P	11.772	*	*	23	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 9

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
Mutations de l'exercice						
. Actés	8276	6.902	*	*	27	*
. Repris	8286	33	*	*	1	*
. Acquis de tiers	8296		*	*		*
. Annulés à la suite de cessions et désaffectations	8306	3.115	*	*	3	*
. Transférés d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8316	-35	*	*	9	*
Au terme de l'exercice	8326	15.491	*	*	30	*
d)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	27	1.556.439	*	*	345	*
5.4. ETAT DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS ABREGES :						
a)VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8395P	*	8.112.792	*	*	12.641
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions	8365	*	1.408.945	*	*	2.681
. Cessions et retraits	8375	*	762.023	*	*	1.620
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8385	*	1.231	*	*	64
. Autres mutations (+)/(-)	8386	*	-16.424	*	*	218
Au terme de l'exercice	8395	*	8.744.521	*	*	12.998
b)PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8455P	*	338.604	*	*	100
Mutations de l'exercice						
. Actées	8415	*	319.861	*	*	37
. Acquises de tiers	8425	*	170	*	*	2
. Annulées	8435	*	280.821	*	*	17
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8445	*	4.032	*	*	4
Au terme de l'exercice	8455	*	381.845	*	*	115
c)REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8525P	*	377.687	*	*	546
Mutations de l'exercice						
. Actées	8475	*	51.894	*	*	156
. Reprises	8485	*	17.159	*	*	45
. Acquises de tiers	8495	*	669	*	*	11
. Annulées à la suite de cessions et retraits	8505	*	31.094	*	*	57
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8515	*	1.145	*	*	38
Au terme de l'exercice	8525	*	383.143	*	*	617
d)MONTANTS NON APPELES						
Au terme de l'exercice précédent	8555P	*	12.874	*	*	98
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8545	*	11.442	*	*	62
Au terme de l'exercice	8555	*	24.316	*	*	130
e)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	28	*	8.718.907	*	*	12.813
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
A. TOTAL DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES						
A.1. PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS : TOTAL						
a)VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8394P	9.272.602	*	*	823	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions	8364	1.740.231	*	*	246	*
. Cessions et retraits	8374	760.115	*	*	170	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8384	-25.705	*	*	14	*
Au terme de l'exercice	8394	10.227.013	*	*	843	*
b)PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8454P	26.609	*	*	22	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8414	1.121	*	*	4	*
. Acquises de tiers	8424		*	*		*
. Annulées	8434	97	*	*	1	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8444		*	*		*
Au terme de l'exercice	8454	27.634	*	*	23	*
c)REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8524P	836.832	*	*	163	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8474	162.594	*	*	81	*
. Reprises	8484	38.052	*	*	46	*
. Acquises de tiers	8494		*	*		*
. Annulées à la suite de cessions et retraits	8504	123.616	*	*	19	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8514	-1.932	*	*	7	*
Au terme de l'exercice	8524	835.825	*	*	161	*
d)MONTANTS NON APPELES						
Au terme de l'exercice précédent	8554P	9.784	*	*	41	*
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8544	8.944	*	*	19	*
Au terme de l'exercice	8554	18.728	*	*	44	*
e)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	8564	9.400.093	*	*	828	*
A.2. CREANCES : TOTAL						
a)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME	8644P	4.111.342	*	*	725	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 10

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
DE L' EXERCICE PRECEDENT						
b)MUTATIONS DE L'EXERCICE						
. Additions	8584	883.470	*	*	304	*
. Remboursements	8594	482.274	*	*	201	*
. Réductions de valeur actées	8604	12.466	*	*	11	*
. Réductions de valeur reprises	8614	10.790	*	*	6	*
. Différences de change (+)/(-)	8624	-1.458	*	*	5	*
. Autres (+)/(-)	8634	-63.571	*	*	59	*
c)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	8644	4.445.832	*	*	729	*
d)REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8654	14.783	*	*	13	*
B.VENTILATION DES IMMOBILISATIONS FINANCIERES POUR LES SCHEMAS COMPLETS						
5.4.1.ENTREPRISES LIEES						
1.1.PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS						
a)VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8391P	8.623.628	*	*	682	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions	8361	1.691.530	*	*	201	*
. Cessions et retraits	8371	709.876	*	*	137	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8381	89.243	*	*	21	*
Au terme de l'exercice	8391	9.694.525	*	*	700	*
b)PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8451P	22.005	*	*	17	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8411	1.012	*	*	2	*
. Acquisées de tiers	8421		*	*		*
. Annulées	8431	97	*	*	1	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8441	-824	*	*	1	*
Au terme de l'exercice	8451	22.096	*	*	17	*
c)REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8521P	761.643	*	*	134	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8471	142.681	*	*	62	*
. Reprises	8481	29.772	*	*	38	*
. Acquisées de tiers	8491		*	*		*
. Annulées à la suite de cessions et retraits	8501	116.375	*	*	17	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8511	5.544	*	*	7	*
Au terme de l'exercice	8521	763.721	*	*	135	*
d)MONTANTS NON APPELES						
Au terme de l'exercice précédent	8551P	7.578	*	*	24	*
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8541	9.212	*	*	16	*
Au terme de l'exercice	8551	16.790	*	*	24	*
e)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE						
	280	8.936.109	*	*	690	*
1.2.CREANCES						
a)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE PRECEDENT						
b)MUTATIONS DE L'EXERCICE						
. Additions	8581	789.808	*	*	114	*
. Remboursements	8591	439.841	*	*	72	*
. Réductions de valeur actées	8601	11.789	*	*	7	*
. Réductions de valeur reprises	8611	10.608	*	*	5	*
. Différences de change (+)/(-)	8621	-1.108	*	*	3	*
. Autres (+)/(-)	8631	-56.898	*	*	21	*
c)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	281	4.191.876	*	*	153	*
d)REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8651	14.256	*	*	7	*
5.4.2.ENTREPRISES AVEC UN LIEN DE PARTICIPATION -						
2.1.PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS						
a)VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8392P	330.926	*	*	138	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions	8362	35.355	*	*	34	*
. Cessions et retraits	8372	23.411	*	*	26	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8382	-16.079	*	*	14	*
Au terme de l'exercice	8392	326.792	*	*	142	*
b)PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8452P	1.991	*	*	5	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8412	108	*	*	2	*
. Acquisées de tiers	8422		*	*		*
. Annulées	8432		*	*		*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8442	824	*	*	1	*
Au terme de l'exercice	8452	2.923	*	*	6	*
c)REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8522P	48.468	*	*	29	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8472	16.510	*	*	14	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 11

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Reprises	8482	4.600	*	*	5	*
. Acquisées de tiers	8492		*	*		*
. Annulées à la suite de cessions et retraits	8502	38	*	*	1	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8512	-1.853	*	*	2	*
Au terme de l'exercice	8522	58.487	*	*	30	*
d)MONTANTS NON APPELES						
Au terme de l'exercice précédent	8552P	1.843	*	*	9	*
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8542	32	*	*	2	*
Au terme de l'exercice	8552	1.875	*	*	11	*
e)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	282	269.353	*	*	135	*
2.2.CREANCES						
a)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L' EXERCICE PRECEDENT	283P	118.987	*	*	20	*
b)MUTATIONS DE L'EXERCICE						
. Additions	8582	43.073	*	*	20	*
. Remboursements	8592	1.405	*	*	5	*
. Réductions de valeur actées	8602	659	*	*	2	*
. Réductions de valeur reprises	8612	182	*	*	1	*
. Différences de change (+)/(-)	8622		*	*		*
. Autres (+)/(-)	8632	-5.456	*	*	2	*
c)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	283	154.721	*	*	24	*
d)REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8652	500	*	*	1	*
5.4.3.AUTRES ENTREPRISES						
3.1.PARTICIPATIONS, ACTIONS ET PARTS						
a)VALEUR D'ACQUISITION						
Au terme de l'exercice précédent	8393P	318.048	*	*	184	*
Mutations de l'exercice						
. Acquisitions	8363	13.347	*	*	36	*
. Cessions et retraits	8373	86.829	*	*	24	*
. Transferts d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8383	-98.869	*	*	11	*
Au terme de l'exercice	8393	205.696	*	*	187	*
b)PLUS-VALUES						
Au terme de l'exercice précédent	8453P	2.613	*	*	2	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8413	2	*	*	1	*
. Acquisées de tiers	8423		*	*		*
. Annulées	8433		*	*		*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8443		*	*		*
Au terme de l'exercice	8453	2.615	*	*	2	*
c)REDUCTIONS DE VALEUR						
Au terme de l'exercice précédent	8523P	26.721	*	*	27	*
Mutations de l'exercice						
. Actées	8473	3.403	*	*	12	*
. Reprises	8483	3.680	*	*	6	*
. Acquisées de tiers	8493		*	*		*
. Annulées à la suite de cessions et retraits	8503	7.203	*	*	2	*
. Transférées d'une rubrique à une autre (+)/(-)	8513	-5.623	*	*	2	*
Au terme de l'exercice	8523	13.617	*	*	26	*
d)MONTANTS NON APPELES						
Au terme de l'exercice précédent	8553P	363	*	*	12	*
Mutations de l'exercice (+)/(-)	8543	-300	*	*	1	*
Montants non appelés	8553	63	*	*	12	*
Au terme de l'exercice						
e)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	284	194.631	*	*	179	*
3.2.CREANCES						
a)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L' EXERCICE PRECEDENT	285/8P	91.261	*	*	633	*
b)MUTATIONS DE L'EXERCICE						
. Additions	8583	50.589	*	*	200	*
. Remboursements	8593	41.028	*	*	142	*
. Réductions de valeur actées	8603	19	*	*	2	*
. Réductions de valeur reprises	8613		*	*		*
. Différences de change (+)/(-)	8623	-350	*	*	2	*
. Autres (+)/(-)	8633	-1.218	*	*	38	*
c)VALEUR COMPTABLE NETTE AU TERME DE L'EXERCICE	285/8	99.235	*	*	627	*
d)REDUCTIONS DE VALEUR CUMULEES SUR CREANCES AU TERME DE L'EXERCICE	8653	27	*	*	5	*
5.6.PLACEMENTS DE TRESORERIE - AUTRES PLACEMENTS						
. Actions et parts	51	684.798	*	*	111	*
- Valeur comptable augmentée du montant non appelé	8681	686.300	*	*	111	*
- Montant non appelé	8682	1.503	*	*	8	*
. Titres à revenu fixe	52	550.666	*	*	45	*
- Titres à revenu fixe émis par des établissements de crédit	8684	41.112	*	*	14	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 12

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Comptes à terme détenus auprès des établissements de crédit	53	1.349.563	*	*	236	*
. Avec une durée résiduelle ou de préavis						
- d'un mois au plus	8686	870.432	*	*	111	*
- de plus d'un mois à un an au plus	8687	408.382	*	*	116	*
- de plus d'un an	8688	70.749	*	*	34	*
. Autres placements de trésorerie non repris ci-avant	8689	204.194	*	*	81	*
5.7. ETAT DU CAPITAL						
A. Capital social						
. Capital souscrit au terme de l'exercice précédent	100P	14.878.818	12.753.004	27.631.822	2.525	35.368
. Capital souscrit au terme de l'exercice	100	14.923.517	13.717.323	28.640.840	2.607	36.384
B. Représentation du capital						
. Nombre d'actions nominatives	8702	1.727.851.966	*	*	2.346	*
. Nombre d'actions au porteur	8703	861.417.150	*	*	74	*
C. Capital non libéré						
. Capital non appelé	101	92.649	177.544	270.193	246	5.406
. Capital appelé, non versé	8712	170	4.303	4.473	7	39
D. Actions propres						
. Détenues par la société elle-même						
- Montant du capital détenu	8721	6.602	2.913	9.515	18	66
- Nombre d'actions correspondantes	8722	611.621	42.238	653.859	18	66
. Détenues par ses filiales						
- Montant du capital détenu	8731	8.087	51	8.138	7	1
- Nombre d'actions correspondantes	8732	510.046	4	510.050	7	1
E. Engagement d'émission d'actions						
. Suite à l'exercice de droits de conversion						
- Montant des emprunts convertibles en cours	8740		911	911		2
- Montant du capital à souscrire	8741		405	405		2
- Nombre maximum correspondant d'actions à émettre	8742		1.885	1.885		2
. Suite à l'exercice de droits de souscription						
- Nombre de droits de souscription en circulation	8745	2.742.129		2.742.129	2	
- Montant du capital à souscrire	8746	56.290		56.290	2	
- Nombre maximum correspondant d'actions à émettre	8747	2.742.129		2.742.129	2	
F. Capital autorisé non souscrit	8751	335.156	8.530	343.686	27	9
G. Parts non représentatives du capital						
. Répartition						
- Nombre de parts	8761	200	63.358	63.558	2	16
- Nombre de voix qui y sont attachées	8762	200	27.609	27.809	2	13
. Ventilation par actionnaire						
- Nombre de parts détenues par la société elle-même	8771		49	49		1
- Nombre de parts détenues par les filiales	8781		490	490		1
5.9. ETAT DES DETTES						
A. VENTILATION DES DETTES A L'ORIGINE A PLUS D'UN AN, EN FONCTION DE LEUR DUREE RESIDUELLE						
A.1. Dettes à plus d'un an échéant dans l'année						
. Dettes financières	8801	2.687.134	*	*	953	*
- Emprunts subordonnés	8811	172.552	*	*	31	*
- Emprunts obligataires non subordonnés	8821	25.990	*	*	7	*
- Dettes de location-financement et assimilées	8831	30.746	*	*	100	*
- Etablissements de crédit	8841	1.918.646	*	*	801	*
- Autres emprunts	8851	539.201	*	*	185	*
. Dettes commerciales	8861		*	*		*
- Fournisseurs	8871		*	*		*
- Effets à payer	8881		*	*		*
. Acomptes reçus sur commandes	8891	25	*	*	2	*
. Autres dettes	8901	237.502	*	*	88	*
Total des dettes à plus d'un an échéant dans l'année	42	2.924.662	1.767.009	4.691.670	989	17.871
A.2. Dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir						
. Dettes financières	8802	8.644.150	*	*	1.093	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 13

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
- Emprunts subordonnés	8812	326.203	*	*	66	*
- Emprunts obligataires non subordonnés	8822	573.571	*	*	20	*
- Dettes de location-financement et assimilées	8832	129.039	*	*	87	*
- Etablissements de crédit	8842	4.996.607	*	*	805	*
- Autres emprunts	8852	2.618.729	*	*	369	*
. Dettes commerciales	8862	1.314	*	*	6	*
- Fournisseurs	8872	1.314	*	*	6	*
- Effets à payer	8882		*	*		*
. Acomptes reçus sur commandes	8892		*	*		*
. Autres dettes	8902	602.792	*	*	297	*
Total des dettes ayant plus d'un an mais 5 ans au plus à courir	8912	9.248.257	6.345.683	15.593.940	1.241	17.738
A.3. Dettes ayant plus de 5 ans à courir						
. Dettes financières	8803	17.918.365	*	*	765	*
- Emprunts subordonnés	8813	547.215	*	*	65	*
- Emprunts obligataires non subordonnés	8823	606.983	*	*	11	*
- Dettes de location-financement et assimilées	8833	549.321	*	*	61	*
- Etablissements de crédit	8843	12.921.590	*	*	540	*
- Autres emprunts	8853	3.293.256	*	*	222	*
. Dettes commerciales	8863	8.505	*	*	4	*
- Fournisseurs	8873	8.505	*	*	4	*
- Effets à payer	8883		*	*		*
. Acomptes reçus sur commandes	8893	0	*	*	1	*
. Autres dettes	8903	666.405	*	*	248	*
Total des dettes ayant plus de 5 ans à courir	8913	18.593.274	8.663.131	27.256.405	858	13.809
B. DETTES GARANTIES						
B.1. Dettes garanties par les pouvoirs publics belges						
. Dettes financières	8921	7.815.825	423.688	8.239.513	28	281
- Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées	891	6.959.913	398.952	7.358.865	26	267
* Dettes de location-financement et assimilées	8951		*	*		*
* Etablissements de crédit	8961	6.959.913	*	*	26	*
- Autres emprunts	901	855.912	24.736	880.648	4	41
* Emprunts subordonnés	8931		*	*		*
* Emprunts obligataires non subordonnés	8941	513.500	*	*	1	*
- Autres emprunts	8971	342.412	*	*	4	*
. Dettes commerciales	8981		169	169		6
- Fournisseurs	8991		169	169		6
- Effets à payer	9001					
. Acomptes reçus sur commandes	9011		0	0		1
. Dettes fiscales, salariales et sociales	9021	49	2	51	1	1
. Autres dettes	9051	16	854	870	2	15
Total des dettes garanties par les pouvoirs publics belges	9061	7.815.890	424.713	8.240.603	29	290
B.2. Dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise						
. Dettes financières	8922	6.795.444	6.110.775	12.906.219	752	6.579
- Etablissements de crédit, dettes de location-financement et assimilées	892	6.153.821	5.757.274	11.911.095	727	6.323
* Dettes de location-financement et assimilées	8952	605.819	*	*	25	*
* Etablissements de crédit	8962	5.548.002	*	*	719	*
- Autres emprunts	902	641.622	353.501	995.123	41	498
* Emprunts subordonnés	8932	191.092	*	*	18	*
* Emprunts obligataires non subordonnés	8942	8.150	*	*	1	*
- Autres emprunts	8972	442.380	*	*	24	*
. Dettes commerciales	8982	657	1.444	2.101	3	38
- Fournisseurs	8992	657	1.444	2.101	3	38
- Effets à payer	9002					
. Acomptes reçus sur commandes	9012		5.383	5.383		5
. Dettes fiscales, salariales et sociales	9022	2	587	589	1	21
- Impôts	9032	2	473	474	1	18
- Rémunérations et charges sociales	9042		114	114		7
. Autres dettes	9052	8.588	38.444	47.032	3	98
Total des dettes garanties par des sûretés réelles constituées ou irrévocablement promises sur les actifs de l'entreprise	9062	6.804.690	6.156.634	12.961.323	754	6.617
C. DETTES FISCALES, SALARIALES ET SOCIALES						

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 14

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
C.1. Impôts						
. Dettes fiscales échues	9072	6.366	10.861	17.227	60	304
. Dettes fiscales non échues	9073	157.204	*	*	1.113	*
. Dettes fiscales estimées	450	127.657	*	*	791	*
C.2. Rémunérations et charges sociales						
. Dettes échues envers l'Office National de Sécurité Sociale	9076	660	1.006	1.666	16	53
. Autres dettes salariales et sociales	9077	72.289	*	*	570	*
5.10. RESULTATS D'EXPLOITATION						
A. PRODUITS D'EXPLOITATION						
Autres produits d'exploitation						
. Subsidés d'exploitation et montants compensatoires obtenus des pouvoirs publics	740	99.808	*	*	208	*
B. CHARGES D'EXPLOITATION						
a) Travailleurs inscrits au registre du personnel						
. Nombre total à la date de clôture	9086	9.525	10.931	20.456	545	3.693
. Effectif moyen du personnel calculé en équivalents temps plein	9087	8.776	9.170	17.947	564	4.142
. Nombre effectif d'heures prestées	9088	13.500.297	14.590.324	28.090.621	563	3.987
b) Frais de personnel						
. Rémunérations et avantages sociaux directs	620	393.982	300.069	694.051	568	4.309
. Cotisations patronales d'assurances sociales	621	115.929	86.567	202.496	568	4.252
. Primes patronales pour assurances extralégales	622	20.248	3.893	24.141	352	588
. Autres frais de personnel	623	28.334	21.952	50.285	572	4.268
. Pensions	624	6.017	288	6.305	57	95
c) Provisions pour pensions						
. Dotations (utilisations et reprises) (+)/(-)	635	-426	*	*	66	*
d) Réductions de valeur						
. Sur stocks et commandes en cours						
- Actées	9110	21.686	*	*	46	*
- Reprises	9111	6.813	*	*	30	*
. Sur créances commerciales						
- Actées	9112	29.438	*	*	312	*
- Reprises	9113	45.218	*	*	227	*
e) Provisions pour risques et charges						
. Constitutions	9115	117.830	*	*	270	*
. Utilisations et reprises	9116	145.570	*	*	296	*
f) Autres charges d'exploitation						
. Impôts et taxes relatifs à l'exploitation	640	307.078	*	*	2.462	*
. Autres	641/8	93.955	*	*	1.433	*
g) Personnel intérimaire et personnes mises à la disposition de l'entreprise						
. Nombre total à la date de clôture	9096	172	*	*	72	*
. Nombre moyen calculé en équivalents temps plein	9097	251	*	*	194	*
. Nombre effectif d'heures prestées	9098	442.139	*	*	194	*
. Frais pour l'entreprise	617	12.592	*	*	194	*
5.11. RESULTATS FINANCIERS						
a) Autres produits financiers						
Subsidés accordés par les pouvoirs publics et imputés au compte de résultats						
- Subsidés en capital	9125	119.134	12.781	131.915	179	188
- Subsidés en intérêts	9126	35.813	8.721	44.535	87	40
b) Amortissement des frais d'émission d'emprunts et des primes de remboursement	6501	1.380	*	*	13	*
c) Intérêts portés à l'actif	6503	34.087	14.641	48.728	152	454
d) Réductions de valeur sur actifs circulants						
. Actées	6510	73.094	*	*	70	*
. Reprises	6511	76.512	*	*	55	*
e) Autres charges financières						
. Montant de l'escompte à charge de l'entreprise sur la négociation de créances	653	231	2.170	2.401	8	415
f) Provisions à caractère financier						
. Constituées	656	244	-4.901	-4.657	9	1.782
. Utilisées	6560	674	*	*	4	*
. Utilisées et reprises	6561	431	*	*	6	*
5.12. IMPOTS ET TAXES						
A. IMPOTS SUR LE RESULTAT						
. Impôts sur le résultat de l'exercice	9134	178.620	*	*	1.318	*
- Impôts et précomptes dus ou versés	9135	132.638	*	*	1.573	*
- Excédent de versements d'impôts ou	9136	24.284	*	*	583	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 15

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
de précomptes porté à l'actif						
- Suppléments d'impôts estimés	9137	70.266	*	*	659	*
. Impôts sur le résultat d'exercices antérieurs	9138	11.678	*	*	320	*
- Suppléments d'impôts dus ou versés	9139	3.645	*	*	300	*
- Suppléments d'impôts estimés ou provisionnés	9140	8.033	*	*	24	*
. Sources de latences fiscales						
- Latences actives	9141	3.414.256	*	*	1.371	*
Pertes fiscales cumulées, déductibles des bénéficiaires taxables ultérieurs	9142	3.049.879	*	*	1.291	*
- Latences passives	9144	17.234	*	*	23	*
B. TAXES SUR LA VALEUR AJOUTÉE ET IMPÔTS A CHARGE DE TIERS						
. Taxes sur la valeur ajoutée, portées en compte						
- A l'entreprise (déductibles)	9145	470.589	*	*	1.399	*
- Par l'entreprise	9146	782.741	*	*	1.340	*
. Montants retenus à charge de tiers au titre de						
- Précompte professionnel	9147	111.119	*	*	621	*
- Précompte mobilier	9148	26.642	*	*	321	*
5.13. DROITS ET ENGAGEMENTS HORS BILAN						
A. GARANTIES PERSONNELLES CONSTITUÉES OU IRRÉVOCABLEMENT PROMISES PAR L'ENTREPRISE POUR SÛRETÉ DE DETTES OU D'ENGAGEMENTS DE TIERS						
Dont						
. Effets de commerce en circulation endossés par l'entreprise	9150					
. Effets de commerce en circulation tirés ou avalisés par l'entreprise	9151		*	*		*
. Montant maximum à concurrence duquel d'autres engagements de tiers sont garantis par l'entreprise	9153	1.116.980	*	*	91	*
B. GARANTIES REELLES						
a) Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de l'entreprise						
. Hypothèques						
- Valeur comptable des immeubles grevés	9161	9.013.519	7.659.303	16.672.822	840	5.755
- Montant de l'inscription	9171	10.523.389	7.625.671	18.149.060	847	5.817
. Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9181	202.319	136.509	338.828	65	217
. Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9191	959.545	713.377	1.672.922	174	724
. Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9201	111.333	46.144	157.478	5	25
b) Garanties réelles constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise sur ses actifs propres pour sûreté de dettes et engagements de tiers						
. Hypothèques						
- Valeur comptable des immeubles grevés	9162	986.073	315.372	1.301.445	153	285
- Montant de l'inscription	9172	2.540.395	662.688	3.203.084	156	292
. Gages sur fonds de commerce - Montant de l'inscription	9182	146.896	27.094	173.990	15	17
. Gages sur d'autres actifs - Valeur comptable des actifs gagés	9192	199.152	161.523	360.676	46	38
. Sûretés constituées sur actifs futurs - Montant des actifs en cause	9202	10.000		10.000	1	
C. MARCHÉ À TERME						
. Marchandises achetées (à recevoir)	9213		*	*		*
. Marchandises vendues (à livrer)	9214	5.534	*	*	2	*
. Devises achetées (à recevoir)	9215	25.087	*	*	3	*
. Devises vendues (à livrer)	9216		*	*		*
D. PENSIONS DONT LE SERVICE INCOMBE À L'ENTREPRISE ELLE-MÊME						
Montant estimé des engagements résultant, pour l'entreprise, de prestations déjà effectuées	9220	202	*	*	2	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 16

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
5.14. RELATIONS AVEC LES ENTREPRISES LIEES ET LES ENTREPRISES AVEC LESQUELLES IL EXISTE UN LIEN DE PARTICIPATION						
A. ENTREPRISES LIEES						
a) Immobilisations financières	280/1	13.127.985	*	*	741	*
. Participations	280	8.936.109	*	*	690	*
. Créances subordonnées	9271	183.347	*	*	26	*
. Autres créances	9281	4.008.529	*	*	129	*
b) Créances sur les entreprises liées	9291	6.081.638	1.072.214	7.153.853	1.098	1.463
. A plus d'un an	9301	2.088.037	*	*	113	*
. A un an au plus	9311	3.993.601	*	*	1.063	*
c) Placements de trésorerie	9321	622.985	*	*	30	*
. Actions	9331	6.507	*	*	6	*
. Créances	9341	616.478	*	*	24	*
d) Dettes	9351	11.504.656	*	*	1.593	*
. A plus d'un an	9361	4.544.288	*	*	533	*
. A un an au plus	9371	6.960.368	*	*	1.376	*
e) Garanties personnelles et réelles						
. Constituées ou irrévocablement promises par l'entreprise pour sûreté de dettes ou d'engagements d'entreprises liées (schémas complets)	9381	3.082.618	*	*	201	*
. Garanties constituées en faveur d'entreprises liées (schémas abrégés)	9294	*	197.706	*	*	63
. Constituées ou irrévocablement promises par des entreprises liées pour sûreté de dettes ou d'engagements de l'entreprise	9391	4.504.682	*	*	229	*
f) Autres engagements financiers significatifs						
. Spécifique pour les modèles complets	9401	1.629.938	*	*	8	*
. Spécifique pour les modèles abrégés	9295	*	15.546	*	*	23
g) Résultats financiers						
. Produits des immobilisations financières	9421	259.391	*	*	220	*
. Produits des actifs circulants	9431	144.493	*	*	705	*
. Autres produits financiers	9441	75.498	*	*	50	*
. Charges des dettes	9461	356.626	*	*	1.134	*
. Autres charges financières	9471	10.167	*	*	64	*
h) Cession d'actifs immobilisés						
. Plus-values réalisées	9481	28.885	*	*	21	*
. Moins-values réalisées	9491	21.365	*	*	12	*
B. ENTREPRISES AVEC LIEN DE PARTICIPATION						
a) Immobilisations financières	282/3	424.074	*	*	138	*
. Participations	282	269.353	*	*	135	*
. Créances subordonnées	9272	58.043	*	*	5	*
. Autres créances	9282	96.678	*	*	20	*
b) Créances	9292	56.514	*	*	55	*
. A plus d'un an	9302	25.244	*	*	7	*
. A un an au plus	9312	31.270	*	*	51	*
c) Dettes	9352	170.226	*	*	50	*
. A plus d'un an	9362	116.287	*	*	22	*
. A un an au plus	9372	53.939	*	*	35	*
5.15. RELATIONS FINANCIERES AVEC LES						
A. ADMINISTRATEURS, GERANTS, PERSONNES PHYSIQUES OU MORALES QUI CONTROLENT DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT L'ENTREPRISE SANS ETRE LIEES A CELLE-CI OU LES AUTRES ENTREPRISES CONTROLEES DIRECTEMENT OU INDIRECTEMENT PAR CES PERSONNES						
. Créances sur les personnes précitées	9500	78.196	331.125	409.321	106	2.322
. Garanties constituées en leur faveur	9501	2.058	69.854	71.912	3	12
. Autres engagements significatifs souscrits en leur faveur	9502	188	13.069	13.258	3	46
. Rémunérations directes et indirectes et pensions attribuées, à charge du compte de résultats, pour autant que cette mention ne porte pas à titre exclusif ou principal sur la situation d'une seule personne identifiable						
- Aux administrateurs et gérants	9503	28.955	*	*	238	*
- Aux anciens administrateurs et anciens gérants	9504	178	*	*	5	*
B. LE OU LES COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIE (ILS SONT LIES)						

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 17

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Emoluments du (des) commissaire(s)	9505	8.900	*	*	1.789	*
. Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par le(s) commissaire(s)						
- Autres missions d'attestation	95061	521	*	*	131	*
- Missions de conseils fiscaux	95062	96	*	*	41	*
- Autres missions extérieures à la mission révisorale	95063	466	*	*	102	*
. Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies au sein de la société par des personnes avec lesquelles le ou les commissaire(s) est lié (sont liés)						
- Autres missions d'attestation	95081	54	*	*	13	*
- Missions de conseils fiscaux	95082	939	*	*	117	*
- Autres missions extérieures à la mission révisorale	95083	145	*	*	46	*
5.17.DECLARATION RELATIVE AUX COMPTES CONSOLIDES						
RELATIONS FINANCIERES DU GROUPE DONT L'ENTREPRISE EST A LA TETE EN BELGIQUE AVEC LE (LES) COMMISSAIRE(S) ET LES PERSONNES AVEC LESQUELLES IL EST LIE (ILS SONT LIES)						
Mentions en application de l'article 134, paragraphes 4 et 5 du Code des sociétés						
. Emoluments du (des) commissaire(s) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête	9507	1.580	*	*	36	*
. Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par le(s) commissaire(s)						
- Autres missions d'attestation	95071	60	*	*	7	*
- Missions de conseils fiscaux	95072	6	*	*	2	*
- Autres missions extérieures à la mission révisorale	95073	228	*	*	9	*
. Emoluments des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés) pour l'exercice d'un mandat de commissaire au niveau du groupe dont la société qui publie des informations est à la tête	9509	195	*	*	3	*
. Emoluments pour prestations exceptionnelles ou missions particulières accomplies auprès de ce groupe par des personnes avec lesquelles le (les) commissaire(s) est lié (sont liés)						
- Autres missions d'attestation	95091	12	*	*	3	*
- Missions de conseils fiscaux	95092	140	*	*	5	*
- Autres missions extérieures à la mission révisorale	95093	40	*	*	4	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 18

Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
	Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
= = = = = 6 BILAN SOCIAL = = = = =					
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >					
("ETP" = "équivalents temps plein")					
I. ETAT DES PERSONNES OCCUPEES					
A. TRAVAILLEURS POUR LESQUELS L'ENTREPRISE A INTRODUIT UNE DECLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL					
1. Au cours de l'exercice et de l'ex. précédent					
NOMBRE MOYEN DE TRAVAILLEURS					
. Temps plein	1001	*	6.634	*	2.730
. Temps partiel	1002	*	4.166	*	2.590
. Total en ETP (exercice)	1003	*	8.937	*	3.948
. Total en ETP (exercice précédent)	1003P	*	8.767	*	3.908
NOMBRE EFFECTIF D'HEURES PRESTEES					
. Temps plein	1011	*	10.718.530	*	2.730
. Temps partiel	1012	*	3.781.570	*	2.590
. Total (exercice)	1013	*	14.500.100	*	3.948
. Total (exercice précédent)	1013P	*	14.243.747	*	3.908
FRAIS DE PERSONNEL					
. Temps plein	1021	*	303.146	*	2.730
. Temps partiel	1022	*	98.622	*	2.590
. Total (exercice)	1023	*	401.769	*	3.948
. Total (exercice précédent)	1023P	*	382.120	*	3.908
1. Au cours de l'exercice					
a) NOMBRE MOYEN DE TRAVAILLEURS					
Temps plein					
. Total	1001	7.424	*	516	*
. Hommes	10011	4.718	*	442	*
. Femmes	10012	2.603	*	404	*
Temps partiel					
. Total	1002	2.104	*	413	*
. Hommes	10021	576	*	219	*
. Femmes	10022	1.494	*	348	*
Total en ETP					
. Total	1003	8.765	*	557	*
. Hommes	10031	5.054	*	465	*
. Femmes	10032	3.590	*	459	*
b) NOMBRE D'HEURES EFFECTIVEMENT PRESTÉES					
Temps plein					
. Total	1011	11.413.010	*	516	*
. Hommes	10111	7.304.828	*	443	*
. Femmes	10112	3.933.582	*	401	*
Temps partiel					
. Total	1012	2.079.553	*	413	*
. Hommes	10121	533.298	*	220	*
. Femmes	10122	1.519.955	*	354	*
Total					
. Total	1013	13.492.565	*	557	*
. Hommes	10131	7.838.127	*	467	*
. Femmes	10132	5.450.840	*	461	*
c) FRAIS DE PERSONNEL					
Temps plein					
. Total	1021	466.839	*	516	*
. Hommes	10211	277.917	*	386	*
. Femmes	10212	142.722	*	348	*
Temps partiel					
. Total	1022	78.708	*	413	*
. Hommes	10221	19.601	*	191	*
. Femmes	10222	51.920	*	303	*
Total					
. Total	1023	545.546	*	557	*
. Hommes	10231	310.515	*	425	*
. Femmes	10232	204.612	*	416	*
d) AVANTAGES ACCORDES EN SUS DU SALAIRE					
. Total	1033	3.715	*	150	*
. Hommes	10331	2.139	*	115	*
. Femmes	10332	1.288	*	113	*
2. Au cours de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs en ETP					
. Total	1003P	8.367	*	544	*
. Hommes	10031P	4.763	*	418	*
. Femmes	10032P	3.148	*	399	*
Nombre d'heures effectivement prestées					
. Total	1013P	13.062.186	*	544	*
. Hommes	10131P	7.412.001	*	420	*
. Femmes	10132P	4.920.881	*	401	*
Frais de personnel					
. Total	1023P	507.341	*	544	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 19

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Hommes	10231P	277.038	*	*	385	*
. Femmes	10232P	173.936	*	*	364	*
Avantages accordés en sus du salaire						
. Total	1033P	3.617	*	*	151	*
. Hommes	10331P	1.997	*	*	105	*
. Femmes	10332P	1.064	*	*	101	*
2.A la date de clôture de l'exercice						
3.A la date de clôture de l'exercice						
a) NOMBRE DE TRAVAILLEURS						
. Temps plein	1051	7.443	6.663	14.106	498	2.443
. Temps partiel	1052	2.078	4.134	6.212	389	2.271
. Total en ETP	1053	8.769	8.950	17.718	541	3.624
b) PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	1101	7.156	6.031	13.187	496	2.278
. Temps partiel	1102	1.979	3.740	5.719	386	2.177
. Total en ETP	1103	8.433	8.125	16.558	540	3.473
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	1111	205	596	801	82	360
. Temps partiel	1112	74	366	440	37	228
. Total en ETP	1113	239	772	1.011	104	529
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	1121	7	3	10	5	3
. Temps partiel	1122	4	4	8	4	3
. Total en ETP	1123	9	5	14	9	6
Contrat de remplacement						
. Temps plein	1131	75	33	108	27	28
. Temps partiel	1132	21	24	45	15	18
. Total en ETP	1133	87	48	135	32	43
c) PAR SEXE ET NIVEAU D'ÉTUDES						
Hommes						
. Temps plein	1201	4.777	3.725	8.502	443	1.607
. Temps partiel	1202	572	1.221	1.793	202	909
. Total en ETP	1203	5.109	4.328	9.438	473	2.179
- de niveau primaire						
. Temps plein	12001	581	859	1.440	104	423
. Temps partiel	12002	93	262	355	47	223
. Total en ETP	12003	640	986	1.626	122	583
- de niveau secondaire						
. Temps plein	12011	2.544	2.032	4.576	303	993
. Temps partiel	12012	331	736	1.067	131	558
. Total en ETP	12013	2.739	2.395	5.134	321	1.368
- de niveau supérieur non universitaire						
. Temps plein	12021	1.031	592	1.623	277	359
. Temps partiel	12022	87	161	248	50	129
. Total en ETP	12023	1.079	675	1.754	286	450
- de niveau universitaire						
. Temps plein	12031	609	187	796	188	127
. Temps partiel	12032	59	47	106	41	46
. Total en ETP	12033	637	209	846	202	166
Femmes						
. Temps plein	1211	2.666	2.938	5.604	405	1.563
. Temps partiel	1212	1.506	2.913	4.419	341	1.765
. Total en ETP	1213	3.659	4.621	8.280	466	2.670
- de niveau primaire						
. Temps plein	12101	205	519	724	64	329
. Temps partiel	12102	168	625	793	66	389
. Total en ETP	12103	309	868	1.178	97	597
- de niveau secondaire						
. Temps plein	12111	1.225	1.578	2.803	265	943
. Temps partiel	12112	892	1.757	2.649	233	1.157
. Total en ETP	12113	1.795	2.590	4.385	333	1.742
- de niveau supérieur non universitaire						
. Temps plein	12121	841	661	1.502	260	414
. Temps partiel	12122	327	426	753	153	337
. Total en ETP	12123	1.078	927	2.005	304	653
- de niveau universitaire						
. Temps plein	12131	388	149	537	148	122
. Temps partiel	12132	113	84	197	62	78
. Total en ETP	12133	465	194	659	170	187
d) PAR CATEGORIE PROFESSIONNELLE						
Personnel de direction						
. Temps plein	1301	183	68	251	77	54
. Temps partiel	1302	28	16	44	16	14
. Total en ETP	1303	198	76	275	86	66
Employés						
. Temps plein	1341	4.956	4.596	9.552	458	1.952
. Temps partiel	1342	1.342	2.778	4.120	334	1.707
. Total en ETP	1343	5.865	6.238	12.103	503	2.890
Ouvriers						
. Temps plein	1321	2.271	1.761	4.032	217	669

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 20

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Temps partiel	1322	707	1.261	1.968	185	798
. Total en ETP	1323	2.672	2.359	5.031	257	1.234
Autres						
. Temps plein	1331	33	238	271	10	170
. Temps partiel	1332	1	79	80	1	40
. Total en ETP	1333	33	276	309	11	206
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
B. PERSONNEL INTERIMAIRE ET PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE AU COURS DE L'EXERCICE						
a) PERSONNEL INTERIMAIRE						
. Nombre moyen de personnes occupées	1501	173	*	*	181	*
. Nombre effectif d'heures prestées	1511	322.958	*	*	181	*
. Frais pour l'entreprise	1521	10.089	*	*	181	*
b) PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE						
. Nombre moyen de personnes occupées	1502	75	*	*	21	*
. Nombre effectif d'heures prestées	1512	102.237	*	*	21	*
. Frais pour l'entreprise	1522	2.377	*	*	21	*
II. TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
A. ENTREES						
a) NOMBRE DE TRAVAILLEURS POUR LESQUELS L'ENTREPRISE A INTRODUIT UNE DECLARATION DIMONA OU QUI ONT ETE INSCRITS AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
. Temps plein	2051	2.420	5.107	7.527	328	1.210
. Temps partiel	2052	810	2.219	3.029	164	933
. Total en ETP	2053	2.897	6.191	9.087	366	1.739
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
b) PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	2101	1.157	*	*	283	*
. Temps partiel	2102	221	*	*	109	*
. Total en ETP	2103	1.285	*	*	317	*
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	2111	1.159	*	*	168	*
. Temps partiel	2112	498	*	*	76	*
. Total en ETP	2113	1.457	*	*	191	*
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	2121	9	*	*	5	*
. Temps partiel	2122	5	*	*	5	*
. Total en ETP	2123	11	*	*	10	*
Contrat de remplacement						
. Temps plein	2131	95	*	*	25	*
. Temps partiel	2132	86	*	*	12	*
. Total en ETP	2133	144	*	*	30	*
B. SORTIES						
a) NOMBRE DE TRAVAILLEURS DONT LA DATE DE FIN DE CONTRAT A ETE INSCRITE DANS UNE DECLARATION DIMONA OU AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
. Temps plein	3051	2.127	4.937	7.064	324	1.168
. Temps partiel	3052	851	2.129	2.980	188	940
. Total en ETP	3053	2.640	5.976	8.615	359	1.697
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
b) PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	3101	969	*	*	275	*
. Temps partiel	3102	281	*	*	153	*
. Total en ETP	3103	1.138	*	*	320	*
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	3111	1.089	*	*	159	*
. Temps partiel	3112	483	*	*	67	*
. Total en ETP	3113	1.384	*	*	180	*
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	3121	1	*	*	1	*
. Temps partiel	3122	2	*	*	2	*
. Total en ETP	3123	2	*	*	3	*
Contrat de remplacement						
. Temps plein	3131	68	*	*	25	*
. Temps partiel	3132	85	*	*	10	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 21

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Total en ETP	3133	116	*	*	30	*
c) PAR MOTIF DE FIN DE CONTRAT						
Pension						
. Temps plein	3401	75	*	*	48	*
. Temps partiel	3402	38	*	*	32	*
. Total en ETP	3403	98	*	*	69	*
Chômage avec complément d'entreprise						
. Temps plein	3411	13	*	*	11	*
. Temps partiel	3412	17	*	*	15	*
. Total en ETP	3413	25	*	*	23	*
Licenciement						
. Temps plein	3421	346	*	*	148	*
. Temps partiel	3422	75	*	*	43	*
. Total en ETP	3423	391	*	*	164	*
Autre motif						
. Temps plein	3431	1.693	*	*	259	*
. Temps partiel	3432	721	*	*	146	*
. Total en ETP	3433	2.126	*	*	297	*
dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de l'entreprise comme indépendants:						
. Temps plein	3501	1	*	*	1	*
. Temps partiel	3502	1	*	*	1	*
. Total en ETP	3503	2	*	*	2	*
III. RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE						
a) Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5801	1.872	254	2.126	170	100
. Nombre d'heures de formation suivies	5802	40.464	8.905	49.369	170	100
. Coût pour l'entreprise	5803	1.913	317	2.230	207	292
- dont coût brut directement lié aux formations	58031	1.808	272	2.080	170	100
- dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032	152	74	225	105	226
- dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033	46	29	75	30	19
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5811	1.197	303	1.500	153	94
. Nombre d'heures de formation suivies	5812	27.455	6.803	34.258	153	94
. Coût pour l'entreprise	5813	1.297	306	1.603	186	309
- dont coût brut directement lié aux formations	58131	1.215	237	1.452	153	94
- dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58132	102	78	180	92	247
- dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58133	19	9	28	30	13
b) Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5821	850	182	1.032	84	74
. Nombre d'heures de formation suivies	5822	19.713	9.694	29.407	84	74
. Coût pour l'entreprise	5823	803	169	973	84	74
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5831	658	249	907	81	69
. Nombre d'heures de formation suivies	5832	16.258	9.006	25.264	81	69
. Coût pour l'entreprise	5833	619	221	840	81	69
c) Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5841	54	204	258	16	103
. Nombre d'heures de formation suivies	5842	8.874	136.761	145.635	16	103
. Coût pour l'entreprise	5843	71	801	872	16	95
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5851	37	145	182	10	88
. Nombre d'heures de formation suivies	5852	1.162	91.724	92.886	10	88
. Coût pour l'entreprise	5853	15	524	539	10	81

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 22

La valeur des ratios ci-dessous est égale ou supérieure à :	Q1	Q2	Q3	Nombre d'entreprises	Ratios calculés au départ des montants globalisés
Q1 dans 75% des entreprises Q2 dans 50% des entreprises Q3 dans 25% des entreprises					
= = = = = RATIOS FINANCIERS = = = = =					
1. Marge brute sur ventes (%)	8,1	47,9	75,0	2.248	36,3
2. Marge nette sur ventes (%)	0,1	22,7	47,3	2.248	22,8
3. Taux de valeur ajoutée (%)	23,7	65,4	85,7	2.271	48,2
4. Valeur ajoutée par personne occupée (en EUR)	82.968	157.969	306.117	499	208.260
5. Valeur ajoutée / Immobilisations corporelles brutes (%)	3,4	7,5	14,1	2.052	7,5
6. Frais de personnel / Valeur ajoutée (%)	13,0	30,8	57,9	538	30,7
7. Amort., réductions de valeur et provisions pour risques et charges / Valeur ajoutée (%)	16,2	34,8	52,8	1.630	30,9
8. Charge des dettes / Valeur ajoutée (%)	6,7	22,3	48,3	1.691	38,4
9. Rentabilité nette des capitaux propres après impôts (%)	-2,1	2,8	10,8	2.270	4,3
10. Cash-flow / Capitaux propres (%)	0,1	8,0	22,2	2.270	8,3
11. Rentabilité brute de l'actif total avant impôts et charge des dettes (%)	0,4	4,5	9,3	2.610	5,0
12. Rentabilité nette de l'actif total avant impôts et charge des dettes (%)	-0,3	2,5	6,3	2.610	3,5
13. Liquidité au sens large	0,35	1,19	3,59	2.581	1,09
14. Liquidité au sens strict	0,16	0,86	3,27	2.555	0,85
15.1 Rotation des stocks d'approvisionnements et de marchandises (à l'exclusion du secteur de la construction)	*	*	*	*	*
15.2 Rotation des stocks d'approvisionnements et de marchandises (pour le secteur de la construction uniquement)	*	*	*	*	*
16.1 Rotation des stocks d'en-cours de fabrication et de produits finis (à l'exclusion du secteur de la construction)	*	*	*	*	*
16.2 Rotation des stocks d'en-cours de fabrication et de produits finis (pour le secteur de la construction uniquement)	*	*	*	*	*
17. Nombre de jours de crédit clients	0	13	56	2.307	52
18. Nombre de jours de crédit fournisseurs	27	87	219	2.607	114
19. Capitaux propres / Ens. des moyens d'action (%)	10,3	33,5	74,8	2.607	37,9
20. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Valeur ajoutée (%)	3,8	23,6	122,8	1.019	86,2
21. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Immobilisations corporelles au terme de l'exercice précédent (%)	1,0	5,2	19,9	1.085	9,7

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 23

La valeur des ratios ci-dessous est égale ou supérieure à :	Q1	Q2	Q3	Nombre d'entreprises	Ratios calculés au départ des montants globalisés
Q1 dans 75% des entreprises Q2 dans 50% des entreprises Q3 dans 25% des entreprises					
= = = = = RATIOS FINANCIERS = = = = =					
1. Marge brute sur ventes (%)	13,9	46,8	71,7	3.188	37,3
2. Marge nette sur ventes (%)	-7,8	14,0	36,9	3.188	15,5
3. Taux de valeur ajoutée (%)	26,0	59,8	80,4	3.535	49,7
4. Valeur ajoutée par personne occupée (en EUR)	47.261	86.896	184.268	3.823	131.237
5. Valeur ajoutée / Immobilisations corporelles brutes (%)	2,9	6,7	12,8	33.048	8,5
6. Frais de personnel / Valeur ajoutée (%)	10,9	33,9	64,9	4.401	32,7
7. Amort., réductions de valeur et provisions pour risques et charges / Valeur ajoutée (%)	25,0	45,8	75,2	27.504	43,0
8. Charges financières / Valeur ajoutée (%)	3,1	16,3	37,4	29.357	27,8
9. Rentabilité nette des capitaux propres après impôts (%)	-2,9	3,2	13,9	30.346	5,5
10. Cash-flow / Capitaux propres (%)	2,6	11,8	34,0	30.346	12,6
11. Rentabilité brute de l'actif total avant impôts et charges financières (%)	1,8	6,4	12,4	36.364	7,1
12. Rentabilité nette de l'actif total avant impôts et charges financières (%)	-0,6	2,9	7,4	36.364	4,4
13. Liquidité au sens large	0,17	0,86	2,46	35.429	0,93
14. Liquidité au sens strict	0,11	0,56	2,18	35.072	0,64
17. Nombre de jours de crédit clients	0	0	39	3.188	44
18. Nombre de jours de crédit fournisseurs	1	31	153	3.868	136
19. Capitaux propres / Ens. des moyens d'action (%)	7,5	34,1	69,2	36.400	38,9
20. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Valeur ajoutée (%)	7,7	30,2	130,6	16.473	97,5
21. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Immobilisations corporelles au terme de l'exercice précédent (%)	1,4	5,9	26,5	17.264	11,0

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 24

La valeur des ratios ci-dessous est égale ou supérieure à :	Q1	Q2	Q3	Nombre d'entreprises	Ratios calculés au départ des montants globalisés
Q1 dans 75% des entreprises Q2 dans 50% des entreprises Q3 dans 25% des entreprises					
= = = = = RATIOS FINANCIERS = = = = =					
1. Marge brute sur ventes (%)	14,3	49,9	75,6	5.089	39,7
2. Marge nette sur ventes (%)	-2,5	19,0	43,4	5.089	24,1
3. Taux de valeur ajoutée (%)	25,4	62,3	82,7	5.806	49,0
4. Valeur ajoutée par personne occupée (en EUR)	49.588	93.476	204.140	4.322	174.133
5. Valeur ajoutée / Immobilisations corporelles brutes (%)	2,9	6,8	12,9	35.100	8,1
6. Frais de personnel / Valeur ajoutée (%)	11,2	33,3	64,4	4.944	30,6
7. Amort., réductions de valeur et provisions pour risques et charges / Valeur ajoutée (%)	24,4	45,1	73,8	29.141	36,7
8. Charges financières / Valeur ajoutée (%)	3,2	16,5	37,8	31.293	34,3
9. Rentabilité nette des capitaux propres après impôts (%)	-2,8	3,2	13,7	32.616	4,8
10. Cash-flow / Capitaux propres (%)	2,4	11,4	33,1	32.616	10,1
11. Rentabilité brute de l'actif total avant impôts et charges financières (%)	1,7	6,3	12,2	38.974	6,0
12. Rentabilité nette de l'actif total avant impôts et charges financières (%)	-0,6	2,8	7,3	38.974	4,0
13. Liquidité au sens large	0,18	0,89	2,53	38.010	1,01
14. Liquidité au sens strict	0,11	0,58	2,24	37.627	0,74
17. Nombre de jours de crédit clients	0	7	54	5.090	53
18. Nombre de jours de crédit fournisseurs	7	56	201	6.473	131
19. Capitaux propres / Ens. des moyens d'action (%)	7,6	34,1	69,5	39.007	38,3
20. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Valeur ajoutée (%)	7,4	29,9	129,8	17.497	90,8
21. Acquisitions d'immobilisations corporelles / Immobilisations corporelles au terme de l'exercice précédent (%)	1,3	5,8	26,1	18.349	10,4

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 1

Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
	Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
= = = = = 6 BILAN SOCIAL = = = = =					
< < < < Montants en milliers d'EUR > > > >					
("ETP" = "équivalents temps plein")					
I. ETAT DES PERSONNES OCCUPEES					
A. TRAVAILLEURS POUR LESQUELS L'ENTREPRISE A INTRODUIT UNE DECLARATION DIMONA OU QUI SONT INSCRITS AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL					
1. Au cours de l'exercice et de l'ex. précédent					
NOMBRE MOYEN DE TRAVAILLEURS					
. Temps plein	1001	*	6.790	*	2.761
. Temps partiel	1002	*	4.263	*	2.617
. Total en ETP (exercice)	1003	*	9.155	*	3.982
. Total en ETP (exercice précédent)	1003P	*	8.967	*	3.939
NOMBRE EFFECTIF D'HEURES PRESTEES					
. Temps plein	1011	*	10.960.850	*	2.761
. Temps partiel	1012	*	3.872.706	*	2.617
. Total (exercice)	1013	*	14.833.556	*	3.982
. Total (exercice précédent)	1013P	*	14.551.922	*	3.939
FRAIS DE PERSONNEL					
. Temps plein	1021	*	310.471	*	2.761
. Temps partiel	1022	*	101.367	*	2.617
. Total (exercice)	1023	*	411.838	*	3.982
. Total (exercice précédent)	1023P	*	390.917	*	3.939
1. Au cours de l'exercice					
a) NOMBRE MOYEN DE TRAVAILLEURS					
Temps plein					
. Total	1001	7.571	*	526	*
. Hommes	10011	4.798	*	451	*
. Femmes	10012	2.671	*	413	*
Temps partiel					
. Total	1002	2.150	*	424	*
. Hommes	10021	589	*	226	*
. Femmes	10022	1.527	*	358	*
Total en ETP					
. Total	1003	8.942	*	568	*
. Hommes	10031	5.141	*	475	*
. Femmes	10032	3.680	*	469	*
b) NOMBRE D'HEURES EFFECTIVEMENT PRESTÉES					
Temps plein					
. Total	1011	11.656.514	*	526	*
. Hommes	10111	7.438.616	*	452	*
. Femmes	10112	4.043.297	*	410	*
Temps partiel					
. Total	1012	2.133.434	*	424	*
. Hommes	10121	548.868	*	228	*
. Femmes	10122	1.558.264	*	364	*
Total					
. Total	1013	13.789.950	*	568	*
. Hommes	10131	7.987.486	*	477	*
. Femmes	10132	5.598.865	*	471	*
c) FRAIS DE PERSONNEL					
Temps plein					
. Total	1021	478.263	*	526	*
. Hommes	10211	283.489	*	392	*
. Femmes	10212	146.740	*	355	*
Temps partiel					
. Total	1022	81.493	*	424	*
. Hommes	10221	20.046	*	196	*
. Femmes	10222	53.368	*	310	*
Total					
. Total	1023	559.755	*	568	*
. Hommes	10231	317.019	*	433	*
. Femmes	10232	210.672	*	424	*
d) AVANTAGES ACCORDES EN SUS DU SALAIRE					
. Total	1033	3.943	*	158	*
. Hommes	10331	2.241	*	121	*
. Femmes	10332	1.406	*	120	*
2. Au cours de l'exercice précédent					
Nombre moyen de travailleurs en ETP					
. Total	1003P	8.546	*	555	*
. Hommes	10031P	4.847	*	426	*
. Femmes	10032P	3.224	*	408	*
Nombre d'heures effectivement prestées					
. Total	1013P	13.358.937	*	555	*
. Hommes	10131P	7.552.566	*	428	*
. Femmes	10132P	5.046.644	*	410	*
Frais de personnel					
. Total	1023P	521.615	*	555	*
. Hommes	10231P	284.010	*	392	*

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 2

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Femmes	10232P	178.957	*	*	372	*
Avantages accordés en sus du salaire						
. Total	1033P	3.796	*	*	158	*
. Hommes	10331P	2.078	*	*	110	*
. Femmes	10332P	1.151	*	*	107	*
2.A la date de clôture de l'exercice						
3.A la date de clôture de l'exercice						
a) NOMBRE DE TRAVAILLEURS						
. Temps plein	1051	7.597	6.813	14.410	508	2.468
. Temps partiel	1052	2.121	4.229	6.350	400	2.294
. Total en ETP	1053	8.951	9.159	18.110	551	3.648
b) PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	1101	7.308	6.162	13.470	506	2.303
. Temps partiel	1102	2.021	3.831	5.852	396	2.200
. Total en ETP	1103	8.613	8.314	16.927	550	3.498
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	1111	207	615	822	84	368
. Temps partiel	1112	75	368	443	38	230
. Total en ETP	1113	242	792	1.033	107	538
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	1121	7	3	10	5	3
. Temps partiel	1122	4	4	8	4	3
. Total en ETP	1123	9	5	14	9	6
Contrat de remplacement						
. Temps plein	1131	75	33	108	27	28
. Temps partiel	1132	21	26	47	15	20
. Total en ETP	1133	87	48	135	32	45
c) PAR SEXE ET NIVEAU D'ÉTUDES						
Hommes						
. Temps plein	1201	4.855	3.810	8.665	452	1.630
. Temps partiel	1202	584	1.237	1.821	208	921
. Total en ETP	1203	5.195	4.421	9.616	483	2.205
- de niveau primaire						
. Temps plein	12001	583	867	1.450	105	430
. Temps partiel	12002	94	264	358	48	225
. Total en ETP	12003	643	995	1.638	123	590
- de niveau secondaire						
. Temps plein	12011	2.583	2.087	4.670	310	1.005
. Temps partiel	12012	337	749	1.086	133	567
. Total en ETP	12013	2.782	2.456	5.238	328	1.385
- de niveau supérieur non universitaire						
. Temps plein	12021	1.059	609	1.668	285	373
. Temps partiel	12022	87	162	249	50	130
. Total en ETP	12023	1.107	692	1.800	294	465
- de niveau universitaire						
. Temps plein	12031	618	190	808	193	129
. Temps partiel	12032	64	47	111	46	46
. Total en ETP	12033	649	212	861	209	168
Femmes						
. Temps plein	1211	2.742	3.003	5.745	415	1.586
. Temps partiel	1212	1.537	2.992	4.529	350	1.787
. Total en ETP	1213	3.756	4.738	8.494	476	2.696
- de niveau primaire						
. Temps plein	12101	205	522	727	64	331
. Temps partiel	12102	170	632	802	68	393
. Total en ETP	12103	311	875	1.186	99	601
- de niveau secondaire						
. Temps plein	12111	1.254	1.601	2.855	272	955
. Temps partiel	12112	908	1.799	2.707	241	1.168
. Total en ETP	12113	1.835	2.642	4.476	342	1.757
- de niveau supérieur non universitaire						
. Temps plein	12121	873	686	1.559	268	427
. Temps partiel	12122	338	443	781	158	347
. Total en ETP	12123	1.118	962	2.080	313	672
- de niveau universitaire						
. Temps plein	12131	403	156	559	155	127
. Temps partiel	12132	115	92	207	64	85
. Total en ETP	12133	482	206	688	177	198
d) PAR CATEGORIE PROFESSIONNELLE						
Personnel de direction						
. Temps plein	1301	187	69	256	79	55
. Temps partiel	1302	30	16	46	18	14
. Total en ETP	1303	203	77	281	89	67
Employés						
. Temps plein	1341	5.077	4.699	9.776	468	1.978
. Temps partiel	1342	1.378	2.838	4.216	344	1.729
. Total en ETP	1343	6.010	6.379	12.389	513	2.916
Ouvriers						
. Temps plein	1321	2.300	1.807	4.107	221	677
. Temps partiel	1322	712	1.297	2.009	189	804

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 3

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
. Total en ETP	1323	2.704	2.428	5.132	262	1.245
Autres						
. Temps plein	1331	33	238	271	10	170
. Temps partiel	1332	1	78	79	1	39
. Total en ETP	1333	33	275	308	11	205
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
B.PERSONNEL INTERIMAIRE ET PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE AU COURS DE L'EXERCICE						
a)PERSONNEL INTERIMAIRE						
. Nombre moyen de personnes occupées	1501	175	*	*	184	*
. Nombre effectif d'heures prestées	1511	326.419	*	*	184	*
. Frais pour l'entreprise	1521	10.185	*	*	184	*
b)PERSONNES MISES A LA DISPOSITION DE L'ENTREPRISE						
. Nombre moyen de personnes occupées	1502	75	*	*	21	*
. Nombre effectif d'heures prestées	1512	102.237	*	*	21	*
. Frais pour l'entreprise	1522	2.377	*	*	21	*
II.TABLEAU DES MOUVEMENTS DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
A.ENTREES						
a)NOMBRE DE TRAVAILLEURS POUR LESQUELS L'ENTREPRISE A INTRODUIT UNE DECLARATION DIMONA OU QUI ONT ETE INSCRITS AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
. Temps plein	2051	2.572	5.171	7.743	336	1.232
. Temps partiel	2052	2.726	2.244	4.970	169	944
. Total en ETP	2053	3.828	6.269	10.097	374	1.761
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
b)PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	2101	1.176	*	*	290	*
. Temps partiel	2102	226	*	*	112	*
. Total en ETP	2103	1.306	*	*	325	*
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	2111	1.172	*	*	173	*
. Temps partiel	2112	509	*	*	79	*
. Total en ETP	2113	1.477	*	*	196	*
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	2121	129	*	*	6	*
. Temps partiel	2122	1.905	*	*	6	*
. Total en ETP	2123	901	*	*	11	*
Contrat de remplacement						
. Temps plein	2131	95	*	*	25	*
. Temps partiel	2132	86	*	*	12	*
. Total en ETP	2133	144	*	*	30	*
B.SORTIES						
a)NOMBRE DE TRAVAILLEURS DONT LA DATE DE FIN DE CONTRAT A ETE INSCRITE DANS UNE DECLARATION DIMONA OU AU REGISTRE GENERAL DU PERSONNEL AU COURS DE L'EXERCICE						
. Temps plein	3051	2.272	4.984	7.256	333	1.181
. Temps partiel	3052	2.768	2.150	4.918	193	948
. Total en ETP	3053	3.565	6.038	9.602	367	1.711
SPECIFIQUE POUR LES SCHEMAS COMPLETS :						
b)PAR TYPE DE CONTRAT DE TRAVAIL						
Contrat à durée indéterminée						
. Temps plein	3101	983	*	*	284	*
. Temps partiel	3102	288	*	*	156	*
. Total en ETP	3103	1.156	*	*	328	*
Contrat à durée déterminée						
. Temps plein	3111	1.100	*	*	163	*
. Temps partiel	3112	493	*	*	69	*
. Total en ETP	3113	1.402	*	*	184	*
Contrat pour l'exécution d'un travail nettement défini						
. Temps plein	3121	121	*	*	2	*
. Temps partiel	3122	1.902	*	*	3	*
. Total en ETP	3123	892	*	*	4	*
Contrat de remplacement						
. Temps plein	3131	68	*	*	25	*
. Temps partiel	3132	85	*	*	10	*
. Total en ETP	3133	116	*	*	30	*
c)PAR MOTIF DE FIN DE CONTRAT						

Exercice 2013 Regroupement : PU3402 - Activités immobilières

NACE-BEL2008: + 411* + 68* + 811*

P. 4

	Codes	MONTANTS			NOMBRE D'ENTR.	
		Complet	Abrégé	Total	Comp.	Abr.
Pension						
. Temps plein	3401	75	*	*	48	*
. Temps partiel	3402	38	*	*	32	*
. Total en ETP	3403	98	*	*	69	*
Chômage avec complément d'entreprise						
. Temps plein	3411	14	*	*	12	*
. Temps partiel	3412	17	*	*	15	*
. Total en ETP	3413	26	*	*	24	*
Licenciement						
. Temps plein	3421	350	*	*	151	*
. Temps partiel	3422	77	*	*	45	*
. Total en ETP	3423	396	*	*	169	*
Autre motif						
. Temps plein	3431	1.833	*	*	267	*
. Temps partiel	3432	2.636	*	*	151	*
. Total en ETP	3433	3.045	*	*	304	*
dont: le nombre de personnes qui continuent, au moins à mi-temps, à prester des services au profit de l'entreprise comme indépendants:						
. Temps plein	3501	1	*	*	1	*
. Temps partiel	3502	1	*	*	1	*
. Total en ETP	3503	2	*	*	2	*
III. RENSEIGNEMENTS SUR LES FORMATIONS POUR LES TRAVAILLEURS AU COURS DE L'EXERCICE						
a) Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère formel à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5801	1.905	268	2.173	176	102
. Nombre d'heures de formation suivies	5802	41.063	9.050	50.113	176	102
. Coût pour l'entreprise	5803	1.955	321	2.276	214	296
- dont coût brut directement lié aux formations	58031	1.845	276	2.121	176	102
- dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58032	157	74	231	110	229
- dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58033	46	29	75	30	19
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5811	1.218	321	1.539	157	97
. Nombre d'heures de formation suivies	5812	27.828	6.960	34.788	157	97
. Coût pour l'entreprise	5813	1.317	313	1.630	192	314
- dont coût brut directement lié aux formations	58131	1.231	241	1.472	157	97
- dont cotisations payées et versements à des fonds collectifs	58132	105	81	186	96	251
- dont subventions et autres avantages financiers reçus (à déduire)	58133	19	9	28	30	13
b) Initiatives en matière de formation professionnelle continue à caractère moins formel ou informel à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5821	865	182	1.047	86	74
. Nombre d'heures de formation suivies	5822	19.859	9.694	29.553	86	74
. Coût pour l'entreprise	5823	810	169	980	86	74
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5831	674	249	923	83	69
. Nombre d'heures de formation suivies	5832	16.436	9.006	25.442	83	69
. Coût pour l'entreprise	5833	627	221	848	83	69
c) Initiatives en matière de formation professionnelle initiale à charge de l'employeur						
Hommes						
. Nombre de travailleurs concernés	5841	54	204	258	16	103
. Nombre d'heures de formation suivies	5842	8.874	136.761	145.635	16	103
. Coût pour l'entreprise	5843	71	801	872	16	95
Femmes						
. Nombre de travailleuses concernées	5851	37	145	182	10	88
. Nombre d'heures de formation suivies	5852	1.162	91.724	92.886	10	88
. Coût pour l'entreprise	5853	15	524	539	10	81